

Tid och plats

A-salen, kl. 13:30 – 14:40

Beslutande

Ledamöter

Anna Tenje (M), ordförande
Oliver Rosengren (M)
Catharina Winberg (M)
Ulf Hedin (M)
Jon Malmqvist (KD)
Gunnar Nordmark (L)
Magnus Wåhlin (MP)
Julia Berg (S)
Martin Edberg (S)
Rose-Marie Holmqvist (S)
Tomas Thornell (S)
Maria Garmer (V)
Conny Lindahl (SD)
Andreas Olsson (C)
Arijeta Reci (S)

Övriga närvarande

Ersättare

Sofia Stynsberg (M)
Pernilla Tornéus (M)
Anton Olsson (M)
Lena Wibroe (M)
Gunnar Storbjörk (S)
Martina Forsberg (S)
Tony Lundstedt (S)
Johnny Werlöv (V)
Christer Svensson (SD)

Tjänstepersoner

Monica Skagne, kommunchef
Marcus Holmqvist, säkerhetschef § 58
Erika Gustavsson, sekreterare

Justering

Justerare

Tomas Thornell

Plats och tid

Kommunledningsförvaltningen

Justerade paragrafer

§§ 57-91

Ajournering

Sammanträdet ajourneras för allmänhetens frågestund mellan kl. 13:30 – 13:50.

Anmärkning

Allmänhetens frågestund genomfördes och två personer fanns på plats för att ställa frågor.

Ordförandes signatur	Justerares signatur	Utdragsbestyrkande

Frågor ställdes angående tillståndet att resa tre 210 meter höga vindkraftverk i Målajord och konsekvenserna detta kan leda till för de boende i området gällande belysning, buller med mera. Man önskar att kommunen ska göra en sammantagen bedömning av alla störningsfaktorer och se över om något kan göras.

Förvaltningschef för miljö- och hälsoskyddsförvaltningen, Madeleine Karlsson, svarar. Anna Tenje (M) meddelar att kommunen tillsammans med kommunjurister ska ta med sig frågan och se vilka möjligheter som finns.

Underskrifter

Sekreterare Erika Gustavsson
Ordförande Anna Tenje
Justerare Tomas Thornell

Bevis om anslag av protokoll

kommunstyrelsens protokoll från sammanträdet 2020-03-10 är
justerat.

Anslagsdag 2020-03-18

Anslaget tas ner 2020-04-09

Förvaringsplats
för protokollet Kommunledningsförvaltningen

Den som vill överklaga ett beslut ska göra det skriftligt inom tre veckor
från anslagsdagen

Underskrift

.....
Erika Gustavsson

Förteckning över kommunstyrelsens ärenden den 10 mars 2020

§ 57	Dnr 302917 Justering av protokoll.....	7
§ 58	Dnr 333367 Information om krisberedskap, Coronavirus	8
§ 59	Dnr 297093 Information från ledamöter och ersättare samt från kommunledningsförvaltningen	9
§ 60	Dnr 302242 Information från Växjö Kommunföretag AB.....	10
§ 61	Dnr 2020-00017 Redovisning av delegeringsbeslut 2020	11
§ 62	Dnr 2020-00018 Redovisning av protokoll 2020.....	12
§ 63	Dnr 2020-00092 Yttrande över Region Jönköpings läns remiss av regionalt trafikförsörjningsprogram 2021-2035 för Region Jönköpings län	13
§ 64	Dnr 2020-00155 Yttrande över Länsstyrelsen i Kronobergs läns remiss angående sammanställning över allmänna vägar och andra viktigare vägar i länet	14
§ 65	Dnr 2017-00580 Yttrande över Länsstyrelsen i Kalmar läns remiss av tillståndsärende enligt miljöbalken, vindkraftverk på fastigheterna Åshult 2:1, Asby 1:16, Asby 4:3, Asby 4:4 och Asby 3:7 i Växjö kommun- Åshults Kraft AB c/o Bay Wa r.e. Scandinavia AB.....	16
§ 66	Dnr 2016-00439 Redovisning av uppdrag att öka kunskaperna om föreningslivet och utveckla kommunikationen med och formerna för Växjö kommuns samarbete med civilsamhället.....	18
§ 67	Dnr 2018-00066 Redovisning av uppdrag att utreda möjligheten för omsorgspersonal att använda fastighetsnära parkering.....	20
§ 68	Dnr 2019-00258	

Ordförandes signatur	Justerares signatur	Utdragsbestyrkande

	Redovisning av uppdrag om att utreda och införa en garanti för äldres tillgång till anpassat boende	22
§ 69	Dnr 2019-00329 Uppdrag med anledning av skrivelse om förstärkt satsning på laddinfrastruktur	24
§ 70	Dnr 2020-00088 Uppföljning av Kemikalieplan för Växjö kommun	26
§ 71	Dnr 2019-00148 Rapport från Projekt E-arkiv Växjö kommun	27
§ 72	Dnr 2019-00661 Reviderade riktlinjer gällande föreningsbidrag i syfte att öka inkludering	29
§ 73	Dnr 2020-00073 Växjö kommunkoncerns skuldportfölj per 2019-12-31.....	32
§ 74	Dnr 2020-00114 Koncernbidrag till VKAB samt information om utdelning till Växjö kommun 2020.....	34
§ 75	Dnr 2020-00102 Behovsanalys för bostadsförsörjning 2020.....	36
§ 76	Dnr 2019-00608 Klimatkontot 2020	37
§ 77	Dnr 2020-00119 Driftbidrag till allmänna samlingslokaler 2020	39
§ 78	Dnr 2019-00619 Granskning av kommunstyrelsens och tekniska nämndens styrning och ledning av direktupphandlingars genomförande..	40
§ 79	Dnr 2020-00146 Begäran om föräldraledighet från uppdrag som ledamot i kommunstyrelsens arbetsutskott - Julia Berg (S).....	42
§ 80	Dnr 2020-00124 Politiska ansvarsområden 2019-2022	43
§ 81	Dnr 2019-00565 Nominering av vigsselförrättare 2020-2025	44
§ 82	Dnr 2019-00616 Skrivelse om ett fossilfritt Växjö 2030 - Bo Frank (M)	45
§ 83	Dnr 2020-00091 Skrivelse om att högtidlighålla Förintelsens minnesdag - Gunnar Nordmark (L).....	46

Ordförandes signatur	Justerares signatur	Utdragsbestyrkande

§ 84	Dnr 2019-00681 Medborgarförslag om en ny konsthall vid Spetsamossen	47
§ 85	Dnr 2019-00589 Ny resepolicy för anställda och förtroendevalda i Växjö kommun	49
§ 86	Dnr 2020-00169 Revidering av arvodesbestämmelser för förtroendevalda.....	51
§ 87	Dnr 2020-00147 Försäljning av del av Öjaby 1:17, Nylanda (fd Öjabymotet)	53
§ 88	Dnr 2020-00138 Försäljning av fastigheterna Räppe 7:3 samt Räppe Stärkelsefabrik 2:1.....	55
§ 89	Dnr 2020-00158 Revidering av verksamhetsområde för vatten och avlopp 2020	57
§ 90	Dnr 297092 Övrigt	59
§ 91	Dnr 2019-00684 Yttrande över Boverkets remiss av förslag till Föreskrifter och allmänna råd om detaljplan samt förslag till Allmänna råd om redovisning av reglering i detaljplan.....	60

Ordförandes signatur	Justerares signatur	Utdragsbestyrkande

§ 57

Dnr 302917

Justering av protokoll

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen utser Tomas Thornell (S) till att justera protokollet.

Bakgrund

Kommunstyrelsen ska besluta vem som jämte ordförande ska justera protokollet.

Ordförandes signatur	Justerares signatur	Utdragsbestyrkande

§ 58

Dnr 333367

Information om krisberedskap, Coronavirus

Kommunstyrelsens beslut

Arbetsutskottet noterar informationen.

Bakgrund

Säkerhetschef Marcus Holmqvist informerar om det pågående utbrottet av coronaviruset och covid-19.

WHO har beslutat att det officiella namnet för sjukdomen som orsakas av det nya coronaviruset ska vara covid-19. Covid-19 står för coronavirus disease 2019. Viruset som orsakar covid-19 har fått namnet SARS-CoV-2.

Vid tillfället för kommunstyrelsens sammanträde finns inga kända fall av smittade i Växjö kommun eller Kronobergs län, men man följer hela tiden rapporteringen och myndigheternas rekommendationer vad gäller riskområden, provtagning med mera.

Gällande läget i världen är det fortfarande Kina som har överlägset flest sjukdomsfall, följt av Italien och Sydkorea. I Sverige är det flest smittade i Stockholms län.

Arbetet med krisberedskap inom kommunen sker på flera fronter. Det finns en central arbetsgrupp som skapar inriktningen. I denna ingår säkerhetsavdelningen, HR-avdelningen, kommunikationsavdelningen, MAS (medicinskt ansvarig sjuksköterska) och skolläkare. Det finns även en pandemigrupp samt mindre grupper ute på olika förvaltningar och bolag.

Information finns på kommunens intranät om hur man ska tänka som medarbetare, och där finns svar på vanligt förekommande frågor. Det är viktigt att man hänvisar till intranätet då informationen där uppdateras kontinuerligt.

Ordförandes signatur	Justerares signatur	Utdragsbestyrkande

§ 59

Dnr 297093

Information från ledamöter och ersättare samt från kommunledningsförvaltningen

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen noterar informationen till protokollet.

Bakgrund

Anna Tenje (M) informerar om att hon, Magnus P Wåhlin (MP), Tomas Thornell (S), Martin Edberg (S), Julia Berg (S), Catharina Winberg (M) samt kommunchef Monica Skagne förra veckan deltog på Möbelriksdagen där Växjö kommun var ordförande. Tenje lämnade över ordförandeklubban till Vaggeryds kommun som arrangerar Möbelriksdagen nästa år. I övrigt hölls ett antal seminarier av bland andra Södra, IKEA och Linnéuniversitetet.

Tenje informerar om att hon deltagit på ägaröverläggningar med den gemensamma överförmyndarnämnden där bland annat budget diskuterades.

Tenje har också deltagit vid Kommunalt forum tillsammans med Eva Johansson (C), Tomas Thornell (S) och kommunchef Monica Skagne. Man diskuterade bland annat coronaviruset, och tjänsten sms-livräddare. Slutligen informerar Tenje om att Kommunalförbundet i Skåne informerat om att de kommer göra en översyn av VoB Syd, där även Växjö kommer vara med.

Kommunchef Monica Skagne informerar om att Jörgen Gertsson slutar som förbundschef på Värends Räddningstjänst den sista september.

Vidare informerar kommunchefen om att ett arbete pågår med att se över styrningen i de olika bolagen inom VKAB-koncernen. Bolagen arbetar på olika sätt gällande exempelvis underhålls- och investeringskalkyler inför byggnation vilket gör det svårt att jämföra bolagen sinsemellan.

Ordförandes signatur	Justerares signatur	Utdragsbestyrkande

§ 60

Dnr 302242

Information från Växjö Kommunföretag AB

Ingen information lämnades på dagens sammanträde.

Ordförandes signatur	Justerares signatur	Utdragsbestyrkande

§ 61

Dnr 2020-00017

Redovisning av delegeringsbeslut 2020

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen godkänner redovisningen.

Bakgrund

Kommunchefen och kommunstyrelsens ordförande har lämnat en redovisning över beslut som fattats med stöd av kommunstyrelsens beslut om delegering enligt 6 kap 33 § Kommunallagen. Redovisningen i rapporten gäller delegeringsbeslut registrerade perioden 27 januari 2020 till och med 2 mars 2020. Beslut som redovisas i liggare är registrerade 29 januari 2020 till och med 17 februari 2020.

Ordförandes signatur	Justerares signatur	Utdragsbestyrkande

§ 62

Dnr 2020-00018

Redovisning av protokoll 2020

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen godkänner redovisningen.

Bakgrund

Kommunstyrelsens arbetsutskotts protokoll från 28 januari, 4 februari och 25 februari redovisas för kommunstyrelsen.

Växjö kommunföretag AB:s protokoll från 18 februari 2020 redovisas för kommunstyrelsen.

Kommunstyrelsens organisations- och personalutskotts protokoll från 28 januari 2020 redovisas för kommunstyrelsen.

Kommunstyrelsens hållbarhetsutskotts protokoll från 11 februari 2020 redovisas för kommunstyrelsen.

Ordförandes signatur	Justerares signatur	Utdragsbestyrkande

§ 63

Dnr 2020-00092

Yttrande över Region Jönköpings läns remiss av regionalt trafikförsörjningsprogram 2021-2035 för Region Jönköpings län

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen har inga synpunkter på Region Jönköpings läns remiss av regionalt trafikförsörjningsprogram 2021-2035 för Region Jönköpings län.

Bakgrund

Region Jönköpings län har inbjudit bland annat Växjö kommun att inkomma med synpunkter över Trafikförsörjningsprogram 2021-2035 för Region Jönköpings län. Remissperioden sträcker sig från 31 januari till 4 maj.

Beslutsunderlag

Arbetsutskottet har i § 64/2020 föreslagit att kommunstyrelsen besvarar remissen med att man inte har några synpunkter på Region Jönköpings läns remiss av regionalt trafikförsörjningsprogram 2021-2035 för Region Jönköpings län.

Kommunchefen har i en skrivelse daterad 11 februari 2020 redogjort för ärendet och lämnat förslag på yttrande. Av skrivelsen framgår att förvaltningen gör bedömningen att det är ett bra dokument ur perspektivet vilket kollektivtrafiksystem Region Jönköpings län ser framför sig i sin egna region perioden 2021-2035. Några konkreta synpunkter från en annan kommun belägen utanför berörd region är svårt att ha då dokumentet i egentlig mening inte hanterar mellanregional trafik i någon större omfattning.

Beslutet skickas till

Region Jönköpings län

För kännedom

Trafikplaneringschefen

Ordförandes signatur	Justerares signatur	Utdragsbestyrkande

§ 64

Dnr 2020-00155

Yttrande över Länsstyrelsen i Kronobergs läns remiss angående sammanställning över allmänna vägar och andra viktigare vägar i länet

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen lämnar följande yttrande över remissen:

Växjö kommun har inget att erinra mot sammanställningen, men noterar att när det gäller väg nummer 5008, Sandgårdsgatan-Västergatan, N Järnvägsgatan-Linnégatan-Storgatan, så råder från år 2019 förbud mot motorfordonstrafik, undantaget buss i linjetrafik, på N Järnvägsgatan. I övrigt kan vi konstatera att när det gäller Lantmannavägen och Energivägen vid Veab, väster om RV 27, så kommer dessa gator att regleras upp till BK 4 under 2020, tillsammans med Stora Råppevägen, delen mellan Högsbyvägen-tpl Öjaby (Rv 25/27/30).

Bakgrund

Länsstyrelsen i Kronobergs län har till kommunerna i Kronobergs län och till Trafikverket översänt dokumentet *Sammanställning över allmänna vägar och andra viktigare vägar i länet* för yttrande.

Beslutsunderlag

Arbetsutskottet har i § 101/2020 föreslagit att kommunstyrelsen lämnar följande yttrande över remissen:

Växjö kommun har inget att erinra mot sammanställningen, men noterar att när det gäller väg nummer 5008, Sandgårdsgatan-Västergatan, N Järnvägsgatan-Linnégatan-Storgatan, så råder från år 2019 förbud mot motorfordonstrafik, undantaget buss i linjetrafik, på N Järnvägsgatan. I övrigt kan vi konstatera att när det gäller Lantmannavägen och Energivägen vid Veab, väster om RV 27, så kommer dessa gator att regleras upp till BK 4 under 2020, tillsammans med Stora Råppevägen, delen mellan Högsbyvägen-tpl Öjaby (Rv 25/27/30).

Kommunchefen har i en skrivelse daterad 26 februari 2020 redogjort för ärendet och lämnat förslag på yttrande. Förvaltningens bedömning är att vi har inget att erinra mot sammanställningen, men noterar att när det gäller väg nummer 5008, Sandgårdsgatan-Västergatan, N Järnvägsgatan-Linnégatan-Storgatan, så råder från år 2019 förbud mot motorfordonstrafik, undantaget buss i linjetrafik, på N Järnvägsgatan. I övrigt kan vi konstatera att när det gäller Lantmannavägen och

Ordförandes signatur	Justerares signatur	Utdragsbestyrkande

Energivägen vid Veab, väster om RV 27, så kommer dessa gator att regleras upp till BK 4 under år 2020, tillsammans med Stora Råppevägen, delen mellan Högsbyvägen-tpl Öjaby (Rv 25/27/30).

Beslutet skickas till

Länsstyrelsen Kalmar län

För kännedom

Trafikplaneringschefen

Ordförandes signatur	Justerares signatur	Utdragsbestyrkande

§ 65

Dnr 2017-00580

Yttrande över Länsstyrelsen i Kalmar läns remiss av tillståndsärende enligt miljöbalken, vindkraftverk på fastigheterna Åshult 2:1, Asby 1:16, Asby 4:3, Asby 4:4 och Asby 3:7 i Växjö kommun- Åshults Kraft AB c/o Bay Wa r.e. Scandinavia AB

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att tillstyrka det tillståndspliktiga uppförandet av vindkraftsparken på Åshult 2:1, Asby 1:16, Asby 3:7, Asby 4:3 och Asby 4:4.

Reservation

Conny Lindahl (SD) reserverar sig mot beslutet.

Bakgrund

2017-05-22 inkom BayWa r.e. Scandinavia AB med en ansökan om uppförande och drift av en vindkraftsanläggning med max 6 vindkraftsverk med en totalhöjd om vardera högst 250 meter på fastigheterna Åshult 2:1, Asby 1:16, Asby 3:7, Asby 4:3 och Asby 4:4. Miljö- och hälsoskyddskontoret skickade 2017-08-18 ett yttrande i ärendet till Länsstyrelsen i Kalmar län.

Kommunfullmäktige beslutade 2017-12-19 (§ 282 dnr 2017-00580) att tillstyrka etableringen för uppförande och drivande av vindkraftsparken.

I skrivelse 2020-01-20 anmodas Växjö kommun av Miljöprövningsdelegationen vid Länsstyrelsen Kalmar län, att yttra sig över ansökan som har kompletterats efter att kommunfullmäktige tog sitt beslut. Kompletteringarna omfattar redovisning av vindkraftverkens visuella påverkan på landskapet i form av fotomontage samt en beskrivning av kumulativa effekter etableringen för uppförande och drivande av vindkraftsparken.

Beslutsunderlag

Arbetsutskottet har i § 84/2020 föreslagit att kommunstyrelsen beslutar att tillstyrka det tillståndspliktiga uppförandet av vindkraftsparken på Åshult 2:1, Asby 1:16, Asby 3:7, Asby 4:3 och Asby 4:4.

Kommunchefen har i en skrivelse daterad 21 februari 2020 redogjort för ärendet och lämnat förslag till beslut. Av skrivelsen framgår att den

Ordförandes signatur	Justerares signatur	Utdragsbestyrkande

föreslagna vindkraftsparken ligger inom ett område som i kommunens vindbruksplan (tematiskt tillägg till översiktsplanen) pekats ut som lämpligt för vindkraftsetablering. Det aktuella området är också utpekats som riksintresse för vindbruk. Inom området har kommunfullmäktige tidigare tillstyrkt etablering av vindkraftverk men med en annan utformning. Jämfört med tidigare ansökan blir det med den nya ansökan en förändring av bl.a. visuell påverkan och av störningsbilden då verken är högre men färre till antalet. Detta bör dock inte innebära en annan bedömning än tidigare i förhållande till vindbruksplanen.

Vindkraftsetableringen är i linje med kommunens mål och strategier från miljöprogrammet och energiplanen om att öka andelen elproduktion från förnyelsebara källor och att satsa på och stödja vindkraftsetableringar som steg på väg mot målet att bli en fossilbränslefri kommun senast år 2030. Den nya tillståndsansökan bedöms möjliggöra en vindkraftsetablering med effektivare produktion av förnyelsebar el i jämförelse med tidigare inlämnad ansökan.

I en kompletterande skrivelse daterad 9 mars framgår att miljö- och hälsoskyddsnämnden har lämnat synpunkter till kommunledningsförvaltningen som ska ligga till grund för ett gemensamt yttrande från kommunen. Miljö- och hälsoskyddsnämnden gör bedömningen att ansökan är komplett och anser därför att ansökan gällande uppförandet av vindkraftsparken kan tillstyrkas.

Miljö- och hälsomyndigheten lämnar även följande synpunkter: Enligt 2 kap. 3 § i miljöbalken (1998:808, MB) ska alla som bedriver eller avser att bedriva en verksamhet eller vidta en åtgärd utföra de skyddsåtgärder, iaktta de begränsningar och vidta de försiktighetsmått i övrigt som behövs för att förebygga, hindra eller motverka att verksamheten eller åtgärden medför skada eller olägenhet för människors hälsa eller miljön.

Enligt 2 kap. 7 § MB gäller kraven i 2 kap. 3 § MB i den utsträckning det inte kan anses orimligt att uppfylla dem.

Beslutet skickas till

Länsstyrelsen Kalmar Län

För kännedom

Planeringschefen

Miljö- och hälsoskyddsnämnden

Ordförandes signatur	Justerares signatur	Utdragsbestyrkande

§ 66

Dnr 2016-00439

Redovisning av uppdrag att öka kunskaperna om föreningslivet och utveckla kommunikationen med och formerna för Växjö kommuns samarbete med civilsamhället

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen godkänner redovisningen av uppdraget.

Bakgrund

Kommunstyrelsen har, mot bakgrund av Lars Edqvist (MP) skrivelse, gett i uppdrag till kommunchefen att öka kunskaperna om föreningslivet och utveckla kommunikationen med och formerna för Växjö kommuns samarbete med civilsamhället. I skrivelsen anges flyktingkrisen 2015–2016 som bakgrund, där samverkan med civilsamhällets aktörer behöver stärkas för att dra nytta av civilsamhällets styrkor i arbetet med att ta emot nyanlända i vårt samhälle.

Beslutsunderlag

Arbetsutskottet har i § 65/2020 föreslagit att kommunstyrelsen godkänner redovisningen av uppdraget.

Kommunchefen har i en skrivelse daterad 7 januari 2020 redogjort för ärendet och lämnat förslag till beslut. Av skrivelsen framgår att arbetet med att utveckla kommunikation och samarbete med civilsamhället pågår kontinuerligt. Exempel på pågående och genomförda insatser för att stärka samverkan:

- Utredning/rapport om samverkan med civilsamhället.
- Samverkan med civilsamhället kring framtagandet av integrationsplan.
- Fördelning av schablonersättning till kultur- och fritidsnämnden i syfte att civilsamhället ska stödja integrationsarbetet.
- Samverkan genom frukostklubben (kring etableringsprocessen) och Vi är Växjö (integrationsarbetet)
- Uppdrag att utveckla mottagningscenter där civilsamhällets aktörer involveras
- Deltagande i SKR:s nätverk för att utveckla strategier och modeller för samverkan med civilsamhället.

Ordförandes signatur	Justerares signatur	Utdragsbestyrkande

Beslutet skickas till

För kännedom

Utvecklingschefen

Nämnden för arbete och välfärd

Kultur- och fritidsnämnden

Ordförandes signatur	Justerares signatur	Utdragsbestyrkande

§ 67

Dnr 2018-00066

Redovisning av uppdrag att utreda möjligheten för omsorgspersonal att använda fastighetsnära parkering

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen godkänner återrapporteringen.

Bakgrund

Kommunstyrelsen beslutade i § 125/2018 att ge kommunchefen i uppdrag att, i dialog med tekniska nämnden och omsorgsnämnden, arbeta för att få till en överenskommelse med berörda fastighetsägare och involverade övervakningsföretag med syftet att åstadkomma ett generellt tillstånd för omsorgspersonalen att parkera fritt i närheten av omsorgstagaren.

Beslutsunderlag

Arbetsutskottet har i § 66/2020 föreslagit att kommunstyrelsen godkänner återrapporteringen.

Kommunchefen har i en skrivelse daterad 24 januari 2020 redogjort för ärendet och lämnat förslag till beslut. Av skrivelsen framgår att önskemål fanns från omsorgsförvaltning med flera att erhålla ett generellt p-tillstånd vid vårdgivning och hembesök, bland annat eftersom det fanns problem med angöring och parkering för nattpatrullen, hemsjukvården med flera. En förändring som skett den senaste tiden är att ett flertal fastighetsbolag tar betalt för sina parkeringar. Konsekvensen blir att många fler fordon ställer på de kommunala gatorna och i många fall i korsning eller framför utfarer med mera. Tillgängligheten blir sämre och inte minst kvälls- och natttid då nattpatrullen är igång. Det är även svårt på p-ytor inom fastigheterna att hitta tillgängliga platser. Detta problem finns oavsett p-avgift eller inte.

Att utfärda ett generellt p-tillstånd för grupper som verkar över hela staden/kommunen är inte självklart eller enkelt. Det är många olika parter inblandade då önskemål om tillstånd gäller både för kommunal och privat mark. Det blir många olika fastighetsägare och bevakningsbolag som berörs.

En möjlig lösning är att ”märka” dessa fordon på ett eller annat sätt. Samråd måste sedan ske med alla berörda parter såsom kommunala

Ordförandes signatur	Justerares signatur	Utdragsbestyrkande

förvaltningar/avdelningar/enheter, bevakningsbolag, fastighetsägare, polisen med flera. En bred och gränsöverskridande överenskommelse kan då resultera i en verksamhetsutövning som kan ske så smidigt som möjligt, oavsett plats och tid på dygnet.

Det är i första hand ett 30-tal fordon som berörs från omsorgsförvaltningen och övriga verksamheter. Berörda verksamheter behöver sammanställa och redovisa vilka fordon (registreringsnummer) som det gäller. Redovisning måste även ske med kartmaterial om vilka områden och fastigheter som berörs, samt vilka fastighetsägare som är berörda. Sammanställning och redovisning av detta åligger de som är ansvariga för verksamheterna. Utifrån sammanställt och redovisat material kan tekniska förvaltningen sedan ta ställning till eventuella åtgärder och tillstånd. Tekniska förvaltningen kommer även vara verksamheterna behjälpliga i att lägga upp en åtgärdsplan och samråda med berörda parter.

Information om regler och förutsättningar för kommunala parkeringstillstånd skickades ut till berörda parter under 2018. Efter detta har berörda förvaltningar inte återkommit i frågan.

Beslutet skickas till

För kännedom

Omsorgsnämnden

Tekniska nämnden

Nämnden för arbete och välfärd

Ordförandes signatur	Justerares signatur	Utdragsbestyrkande

§ 68

Dnr 2019-00258

Redovisning av uppdrag om att utreda och införa en garanti för äldres tillgång till anpassat boende

Kommunstyrelsens beslut

1. Kommunstyrelsen godkänner redovisningen av uppdraget.
2. Kommunstyrelsen beslutar att tillsätta en parlamentarisk arbetsgrupp för att ta fram förslag på en garanti för anpassat boende för äldre. Vilka personer som ska ingå i arbetsgruppen, samt direktiv för det fortsatta arbetet kommer beslutas om vid ett senare tillfälle.

Bakgrund

Kommunstyrelsen beslutade i ärende 2019-00170 att utreda en garanti för äldres tillgång till anpassat boende, för att införa denna under mandatperioden. Utredningen skulle ge förslag på hur en lokal modell kan se ut, konsekvenser av ett införande, samt uppskattad tidplan för införande.

En utredning har genomförts enligt uppdrag, se bilaga. I utredningen lämnas två huvudförslag gällande en garanti för äldres tillgång till anpassat boende. Kommunstyrelsen behöver analysera förslagen och dess konsekvenser innan beslut.

Beslutsunderlag

Arbetsutskottet har i § 87/2020 föreslagit följande:

1. Kommunstyrelsen godkänner redovisningen av uppdraget.
2. Kommunstyrelsen beslutar att tillsätta en parlamentarisk arbetsgrupp för att ta fram förslag på en garanti för anpassat boende för äldre. Vilka personer som ska ingå i arbetsgruppen, samt direktiv för det fortsatta arbetet kommer beslutas om vid ett senare tillfälle.

Kommunchefen har i en skrivelse daterad 12 februari 2020 redogjort för ärendet och lämnat förslag till beslut. Av kommunchefens skrivelse framgår att de förslag som framförs i utredningen bör ligga till grund för fortsatt arbete med val av modell för äldres tillgång till anpassat boende. En partiöverskridande arbetsgrupp bör få uppdraget att analysera förslagen vidare innan slutligt beslut om garanti kan fattas.

Ordförandes signatur	Justerares signatur	Utdragsbestyrkande

Dokumentet *En garanti för äldres tillgång till anpassat boende* har bilagts till ärendet.

Beslutet skickas till

För åtgärd
Utvecklingschefen

För kännedom
Omsorgsnämnden
Växjöbostäder AB
Vidingehem AB
Växjö kommunföretag AB

Ordförandes signatur	Justerares signatur	Utdragsbestyrkande

§ 69

Dnr 2019-00329

Uppdrag med anledning av skrivelse om förstärkt satsning på laddinfrastruktur

Kommunstyrelsens beslut

1. Kommunstyrelsen antar förslaget till *Laddinfrastrukturplan för Växjö*.
2. Kommunstyrelsen uppdrar åt Växjö kommunföretag AB (VKAB) att under år 2020 utreda om kommunala verksamheters parkeringsplatser kan användas för publik laddning.
3. Kommunstyrelsen uppdrar åt Växjö kommunföretag AB (VKAB) att under år 2020 utreda en långsiktigt hållbar laddlösning för personer som bor i allmännyttans bostäder.

Bakgrund

Kommunstyrelsen gav den 7 maj 2019 i uppdrag till kommunchefen att samordna framtagandet av en kommunövergripande laddinfrastruktur och presentera en långsiktigt hållbar laddinfrastrukturplan. Framtagandet av en sådan plan är också en av de förväntade leveranserna inom ramen för EU-projektet READY.

Transportsektorn är en av Växjö's största utmaningar för ett hållbart samhälle. En ökad elektrifiering är en del av lösningen på denna utmaning, men för att andelen laddbara fordon ska öka i samhället behövs en förbättrad infrastruktur för publik laddning.

Sedan tidigare finns en intern lösning för koncernens etablering av laddinfrastruktur för eget bruk. Den innebär i korthet att verksamheter i behov av laddinfrastruktur kontaktar VEAB som hjälper till med att få laddare på plats.

Förslaget till laddinfrastrukturplan har tagits fram av en koncernövergripande projektgrupp. Arbetet har letts av kommunledningsförvaltningens förvaltningschef med projekt- och styrgruppsmedlemmar från kommunledningsförvaltningen, tekniska förvaltningen, stadsbyggnadskontoret, VEAB, Växjöbostäder och Vidingehem.

Beslutsunderlag

Arbetsutskottet har i § 67/2020 föreslagit följande:

1. Kommunstyrelsen antar förslaget till *Laddinfrastrukturplan för Växjö*.

Ordförandes signatur	Justerares signatur	Utdragsbestyrkande

2. Kommunstyrelsen uppdrar åt Växjö kommunföretag AB (VKAB) att under år 2020 utreda om kommunala verksamheters parkeringsplatser kan användas för publik laddning.
3. Kommunstyrelsen uppdrar åt Växjö kommunföretag AB (VKAB) att under år 2020 utreda en långsiktigt hållbar laddlösning för personer som bor i allmännyttans bostäder.

Kommunchefen har i en skrivelse daterad 5 december 2019 redogjort för ärendet och lämnat förslag till beslut. Av skrivelsen framgår sammanfattningsvis att laddinfrastrukturplanen pekar ut 400-450 lämpliga platser för etablering av laddstationer för publik laddning av fordon. Beroende på val av laddstation kan det i sin tur innebära 700 laddpunkter. Planen omfattar förslag på platser i Växjö, Lammhult, Ingelstad, Rottne, Braås och Gemla. Laddinfrastrukturen förväntas till stor del realiseras av kommunkoncernen, men även privata aktörer är viktiga för att genomföra hela planen.

Det finns saker som behöver utredas vidare under 2020. Det första är att utreda vilka möjligheter som finns för VKAB att förse en del av sina parkeringsplatser med laddinfrastruktur och göra det möjligt för allmänheten att ladda där, när verksamheterna själva inte behöver parkeringarna (exempelvis på skolor). Det andra är att utreda och föreslå en lämplig lösning som boende i lägenheter kan hänvisas till. Exempel på sådana anges i förslaget till laddinfrastrukturplan.

Bilagan *Laddinfrastrukturplan för Växjö* har bilagts till ärendet.

Beslutet skickas till

För åtgärd

VKAB

För kännedom

Utvecklingschefen

Ordförandes signatur	Justerares signatur	Utdragsbestyrkande

§ 70

Dnr 2020-00088

Uppföljning av Kemikalieplan för Växjö kommun

Kommunstyrelsens beslut

1. Kommunstyrelsen ger kommunchefen i uppdrag att göra en uppföljning av kemikalieplanen.
2. Uppdraget ska redovisas till kommunstyrelsen senast 31 november 2020.

Bakgrund

Kommunstyrelsen beslutade 2017-01-10 om *Kemikalieplan för Växjö kommun 2016-2020*. Kemikalieplanen består av sex fokusområden med åtgärder och aktiviteter för att nå närmre den långsiktiga målbilden till 2030 i miljöprogrammet och att säkerställa att målen till 2020 i miljöprogrammet uppnås. Olika nämnder och bolag har ansvar för genomförandet av de olika aktiviteternas genomförande vilka planerats i nämnders internbudgetar och bolagens affärsplaner och årlig uppföljning har gjorts i samband med bokslut i respektive nämnd och bolag.

Kommunledningsförvaltningen har samordnat arbetet med genomförandet under planperioden. Uppföljningen ligger sedan till grund för förslag på hur fortsatt utvecklingsarbete inom kommunkoncernen ska ske.

Beslutsunderlag

Hållbarhetsutskottet har i § 7/2020 föreslagit följande:

1. Kommunstyrelsen ger kommunchefen i uppdrag att göra en uppföljning av kemikalieplanen.
2. Uppdraget ska redovisas till kommunstyrelsen senast 31 november 2020.

Kommunchefen har i en skrivelse den 31 januari 2020 redogjort för ärendet och lämnat förslag till beslut. Av skrivelsen framgår att aktiviteter följs upp och bedöms om de gett det resultat som förväntades, för att utgöra grund för att prioritera rätt utvecklingsinsatser framledes.

Beslutet skickas till

För åtgärd

Utvecklingschefen

Ordförandes signatur	Justerares signatur	Utdragsbestyrkande

§ 71

Dnr 2019-00148

Rapport från Projekt E-arkiv Växjö kommun

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen noterar informationen.

Bakgrund

Kommunfullmäktige beslutade den 2016-10-18 (§ 246) om utträde ur kommunalförbundet Sydarkivera därmed återgick arbetet med att införa ett e-arkiv åter till kommunen. Trots att ett utträde ur Sydarkivera först trädde i kraft till årsskiftet 2019-2020 avsattes medel i kommunstyrelsens internbudget år 2019 för att möta det allt ökade behovet av digital arkivering samt tillmöjliggöra flytten till det nya kommunhuset.

Intentionen var till en början en samverkan mellan Växjö och Älmhult kommun. Älmhult valde dock att förskjuta sitt införande av ett e-arkiv. Medan Växjö kommun valde att fortgå, detta medförde dock vissa oundvikliga fördröjningar och projektet kunde inte komma igång förrän i slutet av september då en projektplan kunde fastställas. Med anledningen av ovan fördröjning och möjligheten till att reservera medel från 2019 års budget kommer tidsplanen att revideras för att kvalitetssäkra upphandlingen samt den slutgiltiga produkten med ett införande år 2020.

Beslutsunderlag

Arbetsutskottet har i § 85/2020 föreslagit att kommunstyrelsen noterar informationen.

Kommunchefen har i en skrivelse daterad 17 januari 2020 redogjort för ärendet och lämnat förslag till beslut. Av skrivelsen framgår att projektet är i övriga avseenden än ovan överensstämmande med projektplanen och dess innehållande handlingstyper/aktiviteter.

Delmoment 1 utgörande förarbetet fastställdes av styrgruppen med belåtenhet den 2019-11-12 med förbehåll av val av driftform vilket styrgruppen beslöt att lyfta frågan till projektägare och kommunchef Monica Skagne.

Efter genomförd granskning kom projektets rekommendation att kvarstå men med en allt större grad av säkerställning samt förtydligande om dess framtida behov av utredning av dess

Ordförandes signatur	Justerares signatur	Utdragsbestyrkande

fortsatta driftform. Där drift hos leverantör eller drift i molntjänst är möjliga vägval.

Projektet kommer därefter att påbörja delmoment 2 utgörande upphandlingen med beslut av driftform samt reviderad tidsplan till grund som såväl övrigt underlag.

Beslutet skickas till

För kännedom
Kanslichefen

Ordförandes signatur	Justerares signatur	Utdragsbestyrkande

§ 72

Dnr 2019-00661

Reviderade riktlinjer gällande föreningsbidrag i syfte att öka inkludering

Kommunstyrelsens beslut

1. Kommunstyrelsen upphäver Växjö kommuns regler för föreningsbidrag (dnr 2015-00497).
2. Kommunstyrelsen antar Växjö kommuns riktlinjer för föreningsbidrag och föreningsstöd vilket träder i kraft 1 januari 2021 med ändringen att åldersspannet under rubriken Regler för att bli bidrags- /stödberättigad förening, 2 a) barn och unga ska vara 5-20 år.
3. Kommunstyrelsen ger i uppdrag till alla nämnder som beslutar om föreningsbidrag och föreningsstöd att innan 1 januari 2021 revidera och förnya sina styrande dokument för sina specifika föreningsbidrag och föreningsstöd. Syftet är att säkerställa att dessa bygger på Växjö kommuns riktlinjer för föreningsbidrag och föreningsstöd.

Bakgrund

I maj 2019 gav kultur- och fritidsnämnden kultur- och fritidsförvaltningen i uppdrag att ta ett omtag kring föreningsstöd med utgångspunkt i nämndens viljeinriktning och för att få en helhetssyn utifrån processperspektiv och koppling till Riksidrottsförbundets Strategi 2025. För att uppnå syftet kring likvärdiga villkor och likvärdig bedömning för alla kommunens föreningsbidrag och föreningsstöd är det av vikt att uppdraget genomförs i samverkan med de nämnder som beslutar om föreningsbidrag och föreningsstöd. Information, dialog och transparens mot föreningarna är av stor vikt för ett framgångsrikt resultat. I uppdraget finns även att fastställa begreppen bidrag och stöd samt i vilka sammanhang som begreppen ska användas.

Utifrån ovan har en arbetsgrupp ledd av kultur- och fritidsförvaltningen med representanter från kommunledningsförvaltningen och omsorgsförvaltningen reviderat och kompletterat Växjö kommuns regler för föreningsbidrag (dnr 2015-00497) inom ramen för kommunfullmäktiges uppdrag "Översyn av föreningsbidrag i syfte att öka inkludering och tillgång till en aktiv fritid".

Vidare har hänsyn tagits till uppdraget om "En väg in" (2014) för föreningar och beslutad arbetsprocess (2019) "Ge rådgivning och stöd

Ordförandes signatur	Justerares signatur	Utdragsbestyrkande

för att utveckla civilsamhällets verksamheter” som ska hantera föreningsbidrag och föreningsstöd.

Beslutsunderlag

Arbetsutskottet har i § 48/2020 föreslagit följande:

1. Kommunstyrelsen upphäver Växjö kommuns regler för föreningsbidrag (dnr 2015-00497).
2. Kommunstyrelsen antar Växjö kommuns riktlinjer för föreningsbidrag och föreningsstöd vilket träder i kraft 1 januari 2021.
3. Kommunstyrelsen ger i uppdrag till alla nämnder som beslutar om föreningsbidrag och föreningsstöd att innan 1 januari 2021 revidera och förnya sina styrande dokument för sina specifika föreningsbidrag och föreningsstöd. Syftet är att säkerställa att dessa bygger på Växjö kommuns riktlinjer för föreningsbidrag och föreningsstöd.

Kommunchefen har i en skrivelse daterad 8 januari 2020 redogjort för ärendet och lämnat förslag till beslut. Av skrivelsen framgår att Växjö kommuns regler för föreningsbidrag har tagits fram utifrån Växjö kommuns politiska viljeinriktning och för att takta de nationella förändringar som nu sker kring hantering av bidrag och stöd. Syftet är att skapa likvärdiga villkor och likvärdig bedömning för kommunens alla föreningsbidrag och föreningsstöd. Vidare ska riktlinjerna säkerställa god hushållning med skattemedel och att verksamheterna är förenliga med samhällets grundläggande värderingar, Växjö kommuns värdegrund och demokratiska principer.

En effektiv styrning mot den politiska viljeinriktningen och med koppling till de nationella utredningarna såsom Demokrativillkor för bidrag till civilsamhället SOU 2019:35, Riksidrottsförbundets strategi 2025 är nära sammankopplad med social, ekologisk och ekonomisk hållbarhet. Vidare ökar ett tydligt regelverk för föreningsstöd rättssäkerheten och förutsägbarheten.

Yrkanden

Jon Malmqvist (KD) med instämmande av Martin Edberg (S):

1. Kommunstyrelsen upphäver Växjö kommuns regler för föreningsbidrag (dnr 2015-00497).
2. Kommunstyrelsen antar Växjö kommuns riktlinjer för föreningsbidrag och föreningsstöd vilket träder i kraft 1 januari 2021 med ändringen att åldersspannet under rubriken Regler för

Ordförandes signatur	Justerares signatur	Utdragsbestyrkande

att bli bidrags-/stödberättigad förening, 2 a) barn och unga ska vara 5-20 år.

3. Kommunstyrelsen ger i uppdrag till alla nämnder som beslutar om föreningsbidrag och föreningsstöd att innan 1 januari 2021 revidera och förnya sina styrande dokument för sina specifika föreningsbidrag och föreningsstöd. Syftet är att säkerställa att dessa bygger på Växjö kommuns riktlinjer för föreningsbidrag och föreningsstöd.

Beslutsordning

Ordförande Anna Tenje (M) frågar om yrkandet kan antas och konstaterar att kommunstyrelsen beslutar enligt Jon Malmqvists (KD) yrkande.

Beslutet skickas till

För åtgärd
Omsorgsnämnden
Kultur- och fritidsnämnden
Utvecklingschefen

För kännedom
Nämnden för arbete och välfärd
Utbildningsnämnden

Ordförandes signatur	Justerares signatur	Utdragsbestyrkande

§ 73

Dnr 2020-00073

Växjö kommunkoncerns skuldportfölj per 2019-12-31

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen godkänner redovisningen av Växjö kommunkoncerns skuldportfölj per 2019-12-31.

Bakgrund

Enligt *Finanspolicy Växjö Kommunkoncern – närmare riktlinjer* fastställd av kommunstyrelsen 2016-12-06 (§ 489) ska följande rapportering lämnas vid delårsbokslut och årsbokslut:

- Skuldportföljens sammansättning avseende volym
- Förändring av skuldportföljens sammansättning enligt ovan sedan föregående rapport
- Skuldportföljens genomsnittliga räntesats
- Skuldportföljens genomsnittliga kredit- och räntebindningstid
- Omfattningen av skuldportföljens derivat - swapar - terminer - optioner
- Volymen av kommunens samtliga borgensåtagande
- Likviditetsprognos

Årets rapport har i sin helhet sammanställts av ekonomiavdelningen, kommunledningsförvaltningen som sedan 2018 har övertagit ansvaret för ekonomi- och lånadministration från moderbolaget i VKAB-koncernen. Redovisningen görs i två delar där Växjö kommuns skuldportfölj respektive VKAB-koncernens skuldportfölj redovisas var för sig för att tydliggöra redovisningen av kommunkoncernens totala skuldexponering.

I rapporten redovisas även Växjö kommuns utlåning till de föreningsägda fastighetsbolagen på Arenastaden samt övrig utlåning.

Beslutsunderlag

Arbetsutskottet har i § 51/2020 föreslagit att kommunstyrelsen godkänner redovisningen av Växjö kommunkoncerns skuldportfölj per 2019-12-31.

Kommunchefen har i en skrivelse daterad 24 januari 2020 redogjort för ärendet och lämnat förslag till beslut. Av skrivelsen framgår bland annat att arbetet med att utveckla kommunkoncernens skuldförvaltning fortsätter 2020 i syfte att hantera och minska de finansiella riskerna på ett rationellt och kostnadseffektivt sätt.

Ordförandes signatur	Justerares signatur	Utdragsbestyrkande

Till följd av en hög tillväxt och investeringsnivå inom kommunkoncernen 2019 har skulderna brutto ökat med 294 mkr samtidigt som likviditeten är fortsatt god. Räntebindningstiden har ökat under 2019 men är fortsatt relativt kort jämfört med policy vilket kommer att adresseras vid planerade upplåningstillfällen 2020. Den genomsnittliga räntan kommer att gå ner ytterligare under 2020 om inget oförutsett sker på finansmarknaderna, och utsikterna att bibehålla en låg räntenivå i portföljen ytterligare 1-3 år bedöms goda.

Aktuell rapport för Växjö kommunkoncern upprättas och redovisas för kommunstyrelsen vid delårsbokslut och årsbokslut. Enligt *Finanspolicy Växjö Kommunkoncern – närmare riktlinjer* ska även motsvarande rapport på bolagsnivå upprättas och redovisas till respektive bolagsstyrelse inom kommunkoncernen vid varje styrelsemöte. Eventuella avvikelser mot finanspolicy samt eventuella övriga riktlinjer ska rapporteras snarast möjligt.

Beslutet skickas till

För kännedom

VKAB

Ekonomi – och finanschefen

Ordförandes signatur	Justerares signatur	Utdragsbestyrkande

§ 74

Dnr 2020-00114

Koncernbidrag till VKAB samt information om utdelning till Växjö kommun 2020

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen noterar informationen om koncernbidraget till VKAB och utdelningen till Växjö kommun 2020.

Reservation

Socialdemokraterna i kommunstyrelsen och Maria Garmer (V) lämnar följande skriftliga reservation:

Vi reserverar oss mot styrelsens beslut i ovanstående ärende. Vi är medvetna om att kommunfullmäktige har beslutat om denna utdelning, men vi anser att det är ett felaktigt sätt att göra ett så stort uttag för att finansiera delar av kommunens verksamhet, vilket får konsekvenser för bolagen.

Bakgrund

I kommunens budget för 2020 står följande: Växjö Energi AB (VEAB) lämnar årlig utdelning till VKAB med 4,9 mkr för vidareutdelning till Växjö kommun.

Växjöbostäder AB ska under perioden 2019-2022 lämna utdelning till VKAB med 98,9 mkr för vidareutdelning till Växjö kommun. Utdelningen avser finansiering av kommunens bostadsförsörjningsåtgärder som främjar integration och social sammanhållning samt åtgärder som tillgodoser bostadsbehovet för personer som kommunen har ett särskilt ansvar med hänvisning till 5 § i Lagen om allmännyttiga kommunala bostadsaktiebolag.

Vöfab ska under 2020 lämna utdelning till VKAB med 6 mkr för vidareutdelning till Växjö kommun. Tillägg med 5 mkr har skett under 2019. Utdelning från VKAB till ägaren avseende räkenskapsåret 2020 sker på 12 mkr.

Beslut om utdelning sker på årsstämman i respektive bolag.

Beslutsunderlag

Arbetsutskottet har i § 70/2020 föreslagit att kommunstyrelsen noterar informationen om koncernbidraget till VKAB och utdelningen till Växjö kommun 2020.

Ordförandes signatur	Justerares signatur	Utdragsbestyrkande

VKAB har i § 8/2020 beslutat följande:

1. Styrelsen för VKAB fastslår att koncernbidrag till VKAB ska lämnas enligt följande:

- Videum 296 000 kr
- Vidingehem 197 000 kr
- Växjöbostäder 2 073 000 kr
- VEAB 5 929 200 kr
- Vöfab 94 800 kr

2. Styrelsen konstaterar att utdelning till Växjö Kommun ska lämnas med 132,8 miljoner kronor.

Beslutet skickas till

För kännedom

VKAB

Ekonomi- och finanschefen

Ordförandes signatur	Justerares signatur	Utdragsbestyrkande

§ 75

Dnr 2020-00102

Behovsanalys för bostadsförsörjning 2020

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att återremittera ärendet för ytterligare handläggning.

Bakgrund

I mars 2017 antog kommunfullmäktige ett bostadsförsörjningsprogram och ett arbetssätt för bostadsförsörjning. Utifrån antagen kommunfullmäktigebudget arbetar bostadsförsörjningsgruppen fram vilka åtgärder som ska föreslås ingå i respektive internbudgetar och verksamhetsplaner.

Beslutsunderlag

Arbetsutskottet har i § 86/2020 föreslagit följande:

1. Kommunstyrelsen godkänner *Behovsanalys för bostadsförsörjning, 2020*.

2. Kommunstyrelsen godkänner att budgetprocessen med tillhörande internbudgetar och verksamhetsplaner utgör handlingsplan för bostadsförsörjning med behovsanalysen som grund.

Kommunchefen har i en skrivelse daterad 14 februari 2020 redogjort för ärendet och lämnat förslag till beslut.

Bilagan *Bostadsförsörjning – Behovsanalys 2020 och framåt, Växjö kommun* har bilagts till ärendet.

Yrkanden

Anna Tenje (M): Kommunstyrelsen beslutar att återremittera ärendet för ytterligare handläggning.

Beslutsordning

Ordförande Anna Tenje (M) frågar om ärendet ska återremitteras eller behandlas på dagens sammanträde och konstaterar att ärendet ska återremitteras.

Beslutet skickas till

För åtgärd
Planeringschefen

Ordförandes signatur	Justerares signatur	Utdragsbestyrkande

§ 76

Dnr 2019-00608

Klimatkontot 2020

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att fördela medel från Klimatkontot 2020 på följande tre projekt:

- Utbildningsförvaltningen "Hållbara transporter", 80 000 kr.
- Växjöbostäder AB " Visualisering av individuell varmvattenanvändning via Mina sidor för området Alabastern i Araby", 50 000 kr.
- Videum "Cykelställ med laddplatser", 60 000 kr med möjlighet till ytterligare 30 000 kr förutsatt att cykelstället förses med solceller.

Bakgrund

Klimatkontot är ett gemensamt system för förvaltningar och bolag i Växjö kommunkoncern som syftar till minskad klimatpåverkan. Systemet infördes 2010 och bygger på att förvaltningar och bolag betalar in en avgift baserad på sina koldioxidutsläpp. Dessa medel kan sedan sökas av samma intressenter och användas till projekt som ligger i linje med kontots syfte.

Medlen kan användas till beteendepåverkande projekt och/eller mindre investeringar. Ansökningarna bedöms utifrån kriterierna klimatnytta, innovation och spridningspotential.

De tillgängliga medlen i Klimatkontot 2020 är 222 000 kr. Det ger oss möjlighet att bevilja medel till flera projekt och dessutom bevilja dessa projekt hela den sökta summan.

En jurygrupp inom hållbarenahetsenheten har tagit fram förslaget till fördelning av medel.

Beslutsunderlag

Hållbarhetsutskottet har i § 6/2020 föreslagit att kommunstyrelsen beslutar att fördela medlen på följande tre projekt:

- Utbildningsförvaltningen "Hållbara transporter", 80 000 kr.
- Växjöbostäder AB " Visualisering av individuell varmvattenanvändning via Mina sidor för området Alabastern i Araby", 50 000 kr.

Ordförandes signatur	Justerares signatur	Utdragsbestyrkande

- Videum "Cykelställ med laddplatser", 60 000 kr med möjlighet till ytterligare 30 000 kr förutsatt att cykelstället förses med solceller.

Kommunchefen har i en skrivelse den 3 februari 2020 redogjort för ärendet och lämnat förslag till hur medel ur klimatkontot ska fördelas under 2020. Av skrivelsen framgår bland annat att när ansökningstiden löpt ut hade sex ansökningar inkommit.

De tre projekt som föreslås beviljas medel när ut brett och till olika målgrupper: skolbarn, studenter, besökande och anställda på campus samt hyresgäster i Araby.

Klimatnyttan uppnås genom långsiktig beteendeförändring och genom digitala och tekniska lösningar (lärande om trafiksäkerhet, visualisering av varmvattenanvändning och cykelställ med laddplatser).

Samtliga tre projekt har en positiv påverkan på tillgänglighet. Dels genom att information görs mer tillgänglig genom digitala lösningar, och dels genom ökad trafiksäkerhet utanför skolor och Videum.

Två av projekten har en positiv påverkan på folkhälsan genom att de uppmuntrar till ökad cykelanvändning.

Nedan redovisas bedömningen av de tre projekt som föreslås beviljas medel.

Beslutet skickas till

För åtgärd
Utvecklingschefen

För åtgärd
Växjöbostäder
Videum
Utbildningsnämnden

Ordförandes signatur	Justerares signatur	Utdragsbestyrkande

§ 77

Dnr 2020-00119

Driftbidrag till allmänna samlingslokaler 2020

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att fördela bidrag på totalt 2 570 000 kronor för 2020 till föreningar som driver samlingslokaler enligt bilagt förslag. Den totala budgeten för 2020 är 2 982 000 kronor, vilket det utbetalade beloppet inryms inom.

Bakgrund

I kommunstyrelsens budget för 2020 finns 2 982 000 kronor att fördela till föreningar som driver samlingslokaler i Växjö kommun. Efter förslag till fördelning återstår medel i budgeten, som kan användas senare, om någon förening ansöker om investeringsbidrag från Boverket och där Växjö kommun kan ställa upp som medfinansierare. Ansökan ska då avse värmekonvertering, tillgänglighet/handikappanpassning, miljöaspekter samt renovering och underhåll av byggnader. Boverket meddelar sitt beslut under maj månad varje år. Därefter tar kommunen ställning till hur eventuella återstående medel skall fördelas till driften av samlingslokalerna.

De föreningar som får bidrag över 100 000 kronor får dessa pengar utbetalade vid två tillfällen under året.

Kommunstyrelsen har i februari 2020 beslutat om nya riktlinjer för föreningsbidrag och föreningsstöd. Med anledning av detta kommer även en översyn av kriterierna för fördelning av driftbidrag till samlingslokaler att göras under 2020.

Beslutsunderlag

Arbetsutskottet har i § 71/2020 föreslagit att kommunstyrelsen beslutar att fördela bidrag på totalt 2 570 000 kronor för 2020 till föreningar som driver samlingslokaler enligt bilagt förslag. Den totala budgeten för 2020 är 2 982 000 kronor, vilket det utbetalade beloppet inryms inom.

Kommunchefen har i en skrivelse daterad 7 februari 2020 redogjort för ärendet och lämnat förslag till beslut.

Beslutet skickas till

För åtgärd
Utvecklingschefen
Ekonomi- och finanschefen

Ordförandes signatur	Justerares signatur	Utdragsbestyrkande

§ 78

Dnr 2019-00619

Granskning av kommunstyrelsens och tekniska nämndens styrning och ledning av direktupphandlingars genomförande

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen kommer att följa de rekommendationer som ges i revisionsrapporten *Granskning av kommunstyrelsens och tekniska nämndens styrning och ledning av direktupphandlingars genomförande*.

Bakgrund

I revisionsrapporten *Granskning av kommunstyrelsen och tekniska nämndens styrning och ledning av direktupphandlingars genomförande* ges kommunstyrelsen (och tekniska nämnden) rekommendationerna att:

- Arbetet med projektdirektivet fortsätter så att det skapas en helhetsbild över vilka anskaffningsbehov som finns i kommunen.

Med projektdirektiv avses vidareutveckling av digital anskaffningsanmälan som en intern e-tjänst som syftar till att ta fram ett digitalt processtöd för anmälan av anskaffningsbehov inom Växjö kommunkoncern. Målsättningen är att i huvudsak få bättre stöd, kontroll och uppföljning av anskaffningsbehovet för att på sikt hantera detta optimalt.

- Kommunstyrelsen säkerställer att formulär och blanketter används som avsett för att skapa bättre spårbarhet och jämförbarhet i genomförda direktupphandlingar.
- Kommunstyrelsen tydliggör fler beloppsgränser i delegationsordningen för att tydliggöra vem som har rätt att underteckna avtal.

Beslutsunderlag

Arbetsutskottet har i § 88/2020 föreslagit att kommunstyrelsen kommer att följa de rekommendationer som ges i revisionsrapporten *Granskning av kommunstyrelsens och tekniska nämndens styrning och ledning av direktupphandlingars genomförande*.

Kommunchefen har i en skrivelse daterad 20 februari 2020 redogjort för ärendet och lämnat förslag till beslut.

Tekniska nämnden har i § 25/2020 beslutat att nämnden

Ordförandes signatur	Justerares signatur	Utdragsbestyrkande

kommer att följa de rekommendationer som ges i revisionsrapporten
*Granskning av kommunstyrelsen och tekniska nämndens styrning och
ledning av direktupphandlingars genomförande.*

Beslutet skickas till
Kommunfullmäktige

För kännedom
Upphandlingschefen
Tekniska nämnden

Ordförandes signatur	Justerares signatur	Utdragsbestyrkande

§ 79

Dnr 2020-00146

Begäran om föräldraledighet från uppdrag som ledamot i kommunstyrelsens arbetsutskott - Julia Berg (S)

Kommunstyrelsens beslut

1. Kommunstyrelsen beviljar föräldraledigheten för Julia Berg (S) och utser Martin Edberg (S) som ordinarie ledamot i kommunstyrelsens arbetsutskott från och med 11 mars 2020 till och med 31 december 2020. Under samma period utses Julia Berg till ersättare i arbetsutskottet.

1 januari 2021 återgår Julia Berg (S) som ordinarie ledamot, och Martin Edberg (S) återgår som ersättare.

2. Paragrafen justeras omedelbart.

Bakgrund

Julia Berg (S) har ansökt om föräldraledighet från uppdraget som 2:e vice ordförande i omsorgsnämnden från och med 10 mars till och med 31 december 2020.

Beslutet skickas till

Julia Berg
Martin Edberg

För kännedom
HR-avdelningen
Förtroendemannaregistret

Ordförandes signatur	Justerares signatur	Utdragsbestyrkande

§ 80

Dnr 2020-00124

Politiska ansvarsområden 2019-2022

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen utser Malin Lauber (S) som ansvarig för digitalisering istället för Tomas Thornell (S).

Bakgrund

Kommunstyrelsen har under tidigare mandatperioder angett politiska ansvarsområden för utvalda ledamöter i kommunstyrelsen i syfte att bättre kunna bevaka frågorna inom dessa områden.

Malin Lauber (S) har meddelat att hon ska överta ansvaret för digitaliseringsfrågor tillsammans med Oliver Rosengren (M) istället för Tomas Thornell (S).

Beslutsunderlag

Arbetsutskottet har i § 68/2020 föreslagit att kommunstyrelsen utser Malin Lauber (S) som ansvarig för digitalisering istället för Tomas Thornell (S).

Beslutet skickas till

För kännedom

Valda representanter

Alla nämnder och styrelser

Alla avdelningschefer kommunledningsförvaltningen

Ordförandes signatur	Justerares signatur	Utdragsbestyrkande

§ 81

Dnr 2019-00565

Nominering av vigselförrättare 2020-2025

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen föreslår länsstyrelsen att för åren 2020-2025 förordna Tomas Thornell (S) och Oliver Rosengren (M) som borgerliga vigselförrättare.

Bakgrund

Sedan den 1 maj 2009 gäller en ny äktenskapslagstiftning som bland annat innebär att nya förordnanden som borgerlig vigselförrättare endast ska gälla en tidsbestämd period. Växjö kommun föreslår anställda i Växjö kommunkoncern samt förtroendevalda till länsstyrelsen som borgerliga vigselförrättare.

Tomas Thornell (S) och Oliver Rosengren (M) är kommunalråd i Växjö kommun.

Beslutsunderlag

Arbetsutskottet har i § 69/2020 föreslagit att kommunstyrelsen föreslår länsstyrelsen att för åren 2020-2025 förordna Tomas Thornell (S) som borgerlig vigselförrättare.

Yrkanden

Anna Tenje (M): Kommunstyrelsen föreslår länsstyrelsen att för åren 2020-2025 förordna Tomas Thornell (S) och Oliver Rosengren (M) som borgerliga vigselförrättare.

Beslutsordning

Ordförande Anna Tenje (M) frågar om yrkandet kan antas och konstaterar att kommunstyrelsen beslutar enligt det egna yrkandet.

Beslutet skickas till

Länsstyrelsen

För kännedom

Tomas Thornell

Oliver Rosengren

Ordförandes signatur	Justerares signatur	Utdragsbestyrkande

§ 82

Dnr 2019-00616

Skrivelse om ett fossilfritt Växjö 2030 - Bo Frank (M)

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen besvarar skrivelsen med att klimatambitionerna är tydligt adresserade i hållbarhetsprogrammet, energiplanen och transportplanen. Dessutom pågår nu projektet *Klimatneutrala Växjö 2030* som kommer att ge oss fler verktyg för att nå målet att bli fossilfria. Våra klimatambitioner kommer noggrant att bevakas även framledes.

Bakgrund

Den 6 november 2019 inkom Bo Frank (M) med en skrivelse till kommunstyrelsen rörande hur klimatfrågan belyses i Växjö's hållbarhetsprogram. Bo Frank uttrycker en oro över att klimatambitionerna inte får samma utrymme som tidigare. Vidare efterfrågar Bo Frank en enklare beskrivning av vad som behöver göras för att Växjö ska uppnå målet om ett fossilbränslefritt Växjö till 2030.

Beslutsunderlag

Hållbarhetsutskottet har i § 5/2020 föreslagit att kommunstyrelsen besvarar skrivelsen med att klimatambitionerna är tydligt adresserade i hållbarhetsprogrammet, energiplanen och transportplanen. Dessutom pågår nu projektet "Klimatneutrala Växjö 2030" som kommer att ge oss fler verktyg för att nå målet att bli fossilfria. Våra klimatambitioner kommer noggrant att bevakas även framledes.

Kommunchefen har i en skrivelse den 8 januari 2020 yttrat sig över skrivelsen.

Beslutet skickas till

För kännedom

Skribenten

Utvecklingschefen

Ordförandes signatur	Justerares signatur	Utdragsbestyrkande

§ 83

Dnr 2020-00091

Skrivelse om att högtidlighålla Förintelsens minnesdag - Gunnar Nordmark (L)

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen uppdrar till kommunchefen att säkerställa att Förintelsens minnesdag även fortsättningsvis högtidlighålls på lämpligt sätt av Växjö kommun.

Bakgrund

Gunnar Nordmark (L) har inkommit med en skrivelse till kommunstyrelsen. Den 27 januari varje år infaller Förintelsens minnesdag, vilket högtidlighålls i stora delar av världen. År 2020 var det dessutom 75 år sedan befrielsen av koncentrationslägret Auschwitz-Birkenau, vilket gjorde att datumet särskilt uppmärksammades på många platser.

I Växjö gick dock 75-årsdagen av Auschwitz-Birkenaus befrielse ganska obemärkt förbi enligt Nordmark. Han skriver "att högtidlighålla Förintelsens minnesdag är att stå upp för humanism och bekämpa de krafter som sprider hat mot andra människor", och föreslår därför att kommunstyrelsen uppdrar till kommunchefen att säkerställa att Förintelsens minnesdag även fortsättningsvis högtidlighålls på lämpligt sätt av Växjö kommun.

Beslutsunderlag

Arbetsutskottet har i § 72/2020 föreslagit att kommunstyrelsen uppdrar till kommunchefen att säkerställa att Förintelsens minnesdag även fortsättningsvis högtidlighålls på lämpligt sätt av Växjö kommun.

Beslutet skickas till

För åtgärd
Kommunchefen

För kännedom
Skribenten

Ordförandes signatur	Justerares signatur	Utdragsbestyrkande

§ 84

Dnr 2019-00681

Medborgarförslag om en ny konsthall vid Spetsamossen

Kommunstyrelsens förslag

Kommunfullmäktige besvarar medborgarförslaget med att det i nuläget inte är aktuellt att bygga en ny konsthall på Spetsamossen.

Bakgrund

Ett medborgarförslag har inkommit gällande att kulturen i Växjö behöver förstärkas. Förslagsställarna anser att "Kulturkullen" måste bli en tydligare del av staden, och att Växjös kulturstråk behöver tydliggöras. En ny konsthall vid Västergatan kan vara en del av lösningen.

Förslagsställarna föreslår att en ny konsthall placeras i parken ner mot Spetsamossen. Man vill skapa en spännande konsthallsmiljö i form av en svävande byggnad integrerad med befintliga träd. Huvudentrén ska vändas mot Norra Esplanaden och byggnaden ska via stora glaspartier också öppna upp sig mot Spetsamossen. I norra delen av byggnaden ska det ligga ett café.

Förslagsställarna vill finansiera byggnationen genom att använda delar av det överskott Växjö kommun gjort de senaste åren. Genom att bygga huset väl och i hållbara material kan byggnaden ges en lång avskrivningstid och därmed en låg hyra.

Beslutsunderlag

Arbetsutskottet har i § 79/2020 föreslagit att kommunfullmäktige besvarar medborgarförslaget med att det i nuläget inte är aktuellt att bygga en ny konsthall på Spetsamossen. En utredning pågår om hur en framtida lösning för konsthallen skulle kunna se ut.

Kultur- och fritidsnämnden har i § 10/2020 lämnat följande yttrande:

Kultur- och fritidsnämnden tackar för det genomarbetade förslaget och kommer att väga in det i det fortsatta arbetet med att utveckla Växjö som kulturkommun.

Nämnden har utifrån Budget 2020 fått i uppdrag att undersöka möjligheten till samordning och samlokalisering med kulturinstitutioner

Ordförandes signatur	Justerares signatur	Utdragsbestyrkande

såsom Kulturparken och stadsbiblioteket, i uppdraget ingår inte att undersöka möjligheten att bygga en ny konsthall.

Yrkanden

Jon Malmqvist (KD): Kommunfullmäktige besvarar medborgarförslaget med att det i nuläget inte är aktuellt att bygga en ny konsthall på Spetsamossen.

Beslutsordning

Ordförande Anna Tenje (M) frågar om yrkandet kan antas och konstaterar att kommunstyrelsen beslutar enligt Jon Malmqvists (KD) yrkande.

Ordförandes signatur	Justerares signatur	Utdragsbestyrkande

§ 85

Dnr 2019-00589

Ny resepolicy för anställda och förtroendevalda i Växjö kommun

Kommunstyrelsens förslag

1. Kommunfullmäktige upphäver nuvarande *Resepolicy*, antagen av kommunfullmäktige 24 mars 2009 (§ 54/2009).
2. Kommunfullmäktige uppdrar till kommunstyrelsen att ta fram förslag på ny resepolicy.

Bakgrund

HR-avdelningen har fått i uppdrag att ta fram en ny version av resepolicy för Växjö kommunkoncern.

Beslutsunderlag

Organisations- och personalutskottet har i § 6/2020 föreslagit följande:

1. Kommunfullmäktige antar *Resepolicy för anställda och förtroendevalda i Växjö kommunkoncern* enligt i ärendet bilagt förslag.
2. Resepolicyn ersätter tidigare resepolicy beslutad av kommunfullmäktige i § 54 2009.

Kommunchefen har i en skrivelse den 15 januari 2020 redogjort för ärendet och lämnat förslag till beslut. Av skrivelsen framgår att resa i tjänsten kan vara viktigt för att nå Växjö kommunkoncerns uppsatta verksamhetsmål. Resor ska planeras och genomföras med säkerhet, effektivitet samt miljö- och kostnadsmedvetenhet i fokus utifrån föreslagen resepolicy.

Denna resepolicy syftar till att minska Växjö kommunkoncerns miljöpåverkan samt bedriva vår verksamhet utifrån ett hållbart och ekonomiskt perspektiv.

Riktlinjer för resor beskriver på vilket sätt resepolicyn ska efterlevas och beslutas av kommunchefen.

Yrkanden

Anna Tenje (M):

1. Kommunfullmäktige upphäver nuvarande *Resepolicy*, antagen av kommunfullmäktige 24 mars 2009 (54/2009).
2. Kommunfullmäktige uppdrar till kommunstyrelsen att ta fram förslag på ny resepolicy

Ordförandes signatur	Justerares signatur	Utdragsbestyrkande

Beslutsordning

Ordförande Anna Tenje (M) frågar om yrkandet kan antas och konstaterar att kommunstyrelsen beslutar enligt det egna yrkandet.

Ordförandes signatur	Justerares signatur	Utdragsbestyrkande

§ 86

Dnr 2020-00169

Revidering av arvodesbestämmelser för förtroendevalda

Kommunstyrelsens förslag

1. Kommunfullmäktige beslutar att texten under rubriken *Ledighet vid semester och sjukdom* ska ha följande lydelse:

Årsarvoderad förtroendevald har rätt till fem veckors semesterledighet utan att arvodet reduceras. Ledigheten ska förläggas på sådant sätt att uppdraget kan fullföljas. Semesterdagstillägg beräknas på årsarvoden med semesterlagens dagantal som grund. Outtagen ledighet kan inte sparas till kommande kalenderår.

När årsarvoderad förtroendevald på grund av sjukdom, föräldraledighet eller annat är förhindrad att fullgöra sitt uppdrag under sammanhängande tid som överstiger 30 dagar ska arvode inte längre utgå. Gruppledaren har ett övergripande ansvar för uppföljningen. Frånvaron ska rapporteras av den förtroendevalde eller gruppledaren till berörd förvaltning/helägt bolag.

När årsarvoderad förtroendevald varit frånvarande från uppdrag mer än 30 dagar ska arvodet i stället utgå till den som fullgör uppdraget. Det innebär att så länge ordinarie årsarvoderad förtroendevald erhåller arvode för uppdraget kan det inte utbetalas till ersättare. Undantaget är ersättare för föräldraledig. Föräldraledighet begärs hos kommunfullmäktige eller den nämnd som gjort valet. Ersättaren som väljs in arvoderas från den dag då den tillträder.

Respektive förvaltning eller helägt bolag ska till kommunstyrelsen och till personalkontorets löneenhet anmäla när ordförande, första vice ordförande och andre vice ordförande eller annan ledamot med årsarvode varit frånvarande från uppdraget mer än 30 dagar.

2. Kommunfullmäktige beslutar att förändringen ska gälla retroaktivt från den 1 mars 2020.

Bakgrund

Kommunfullmäktige fastställde i § 63/2019 nya arvodesbestämmelser för förtroendevalda.

Ordförandes signatur	Justerares signatur	Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsens ordförande har efter samråd med gruppledarna för partierna i kommunfullmäktige initierat en förändring av arvodesreglerna avseende rätten till arvode när en förtroendevald ersätter en annan förtroendevald som är föräldraledig.

Beslutsunderlag

Arbetsutskottet har i § 112/2020 föreslagit följande:

1. Kommunfullmäktige beslutar att texten under rubriken *Ledighet vid semester och sjukdom* ska ha följande lydelse:

Årsarvoderad förtroendevald har rätt till fem veckors semesterledighet utan att arvodet reduceras. Ledigheten ska förläggas på sådant sätt att uppdraget kan fullföljas. Semesterdagstillägg beräknas på årsarvoden med semesterlagens dagantal som grund. Outtagen ledighet kan inte sparas till kommande kalenderår.

När årsarvoderad förtroendevald på grund av sjukdom, föräldraledighet eller annat är förhindrad att fullgöra sitt uppdrag under sammanhängande tid som överstiger 30 dagar ska arvode inte längre utgå. Gruppledaren har ett övergripande ansvar för uppföljningen. Frånvaron ska rapporteras av den förtroendevalde eller gruppledaren till berörd förvaltning/helägt bolag.

När årsarvoderad förtroendevald varit frånvarande från uppdrag mer än 30 dagar ska arvodet i stället utgå till den som fullgör uppdraget. Det innebär att så länge ordinarie årsarvoderad förtroendevald erhåller arvode för uppdraget kan det inte utbetalas till ersättare. Undantaget är ersättare för föräldraledig. Föräldraledighet begärs hos kommunfullmäktige eller den nämnd som gjort valet. Ersättaren som väljs in arvoderas från den dag då den tillträder.

Respektive förvaltning eller helägt bolag ska till kommunstyrelsen och till personalkontorets löneenhet anmäla när ordförande, första vice ordförande och andre vice ordförande eller annan ledamot med årsarvode varit frånvarande från uppdraget mer än 30 dagar.

2. Kommunfullmäktige beslutar att förändringen ska gälla retroaktivt från den 1 mars 2020.

Kommunchefen har i en skrivelse daterad 25 februari 2020 redogjort för ärendet och lämnat förslag till beslut.

Ordförandes signatur	Justerares signatur	Utdragsbestyrkande

§ 87

Dnr 2020-00147

Försäljning av del av Öjaby 1:17, Nylanda (fd Öjabymotet)

Kommunstyrelsens förslag

Kommunfullmäktige godkänner köpekontrakt gällande försäljning av del av Öjaby 1:17 (ca 206 400 kvm) till Hovs Mark och Maskin AB till en köpeskilling om 10 320 000 kr (50kr/kvm), bilaga 1.

Kommunstyrelsens beslut

Förutsatt att kommunfullmäktige godkänner ovan nämnda köpekontrakt, uppdrar kommunstyrelsen åt planeringschefen att underteckna köpekontraktet.

Bakgrund

Företaget Hovs Mark och Maskin AB och Växjö kommun tecknade 2017-10-17 ett samverkansavtal för planeringen och planläggning av ett nytt verksamhetsområde, Nylanda. Arbetet med att planlägga området har sedan dess pågått, detaljplanen har varit ute på granskning t.om. 2020-01-12 men är inte antagen än.

I söder inom planområdet finns en höjd, en "kulle". Fastighetsgränsen mellan Hovs Mark och Maskins fastighet Norrby 1:1 och Kommunens fastighet Öjaby 1:17 går rakt igenom kullen.

En förutsättning för att på ett hållbart, tids- och kostnadseffektivt sätt kunna utföra den entreprenad som krävs för att få ner kullen i terrasshöjd är att kullen helt ägs av en markägare. Därför föreslås att Hovs Mark och Maskin AB förvärvar ett område om ca 206 400 m² från Öjaby 1:17.

Beslutsunderlag

Arbetsutskottet har i § 79/2020 föreslagit att kommunfullmäktige godkänner köpekontrakt gällande försäljning av del av Öjaby 1:17 (ca 206 400 kvm) till Hovs Mark och Maskin AB till en köpeskilling om 10 320 000 kr (50kr/kvm), bilaga 1. Arbetsutskottet har också föreslagit kommunstyrelsen att, förutsatt att kommunfullmäktige godkänner ovan nämnda köpekontrakt, uppdra åt planeringschefen att underteckna köpekontraktet.

Kommunchefen har i en skrivelse daterad 20 februari 2020 redogjort för ärendet och lämnat förslag till beslut. Av skrivelsen framgår att för att

Ordförandes signatur	Justerares signatur	Utdragsbestyrkande

kunna säkerställa att det finns säljklar verksamhetsmark under 2021 bedöms det nödvändigt att Hovs Mark och Maskin AB förvärvar området.

Försäljningspris för marken föreslås bli 50 kr/m². En sammanvägd bedömning har gjorts av prisnivån med tanke på vad kommunen har köpt mark för i området runt Öjaby tidigare. En extern värdering av marken har i detta fall inte utförts då en sådan inte förväntas kunna ge en bättre prisindikation. Bedömning är att föreslagen prissättning är marknadsmässig i enlighet med kommunens riktlinjer.

Ordförandes signatur	Justerares signatur	Utdragsbestyrkande

§ 88

Dnr 2020-00138

Försäljning av fastigheterna Räfte 7:3 samt Räfte Stärkelsefabrik 2:1

Kommunstyrelsens förslag

Kommunfullmäktige godkänner bifogat köpekontrakt avseende försäljning av fastigheterna Räfte 7:3 samt Räfte Stärkelsefabrik 2:1, för 74 000 000 kr jämte villkor i övrigt, bilaga 1.

Bakgrund

Regionfullmäktige i Region Kronoberg fattade den 29 maj 2019 ett inriktningsbeslut om att investera i ett nytt akutsjukhus i Växjö. Det nya sjukhuset beräknas stå klart år 2027, och planeringsarbetet för att ta fram en ny detaljplan för detta ändamål har påbörjats.

Växjö kommun äger två av de fastigheter där det nya akutsjukhuset är planerat att byggas. Växjö kommun har därför för avsikt att sälja fastigheterna Räfte 7:3 samt Räfte Stärkelsefabrik 2:1 till Region Kronoberg, bilaga 2.

De kommunala fastigheterna utgörs idag av fotbollsplaner där Räfte GoIF bedriver sin verksamhet samt av sanerad verksamhetsmark, med tillhörande byggnader, där Lantmännen tidigare hade sin verksamhet, Räfte stärkelsefabrik. Båda fastigheterna saknar idag detaljplan.

En överenskommelse om avflyttning har upprättats med Räfte GoIF innebärande att de ska lämna och avflytta från fastigheten Räfte 7:3, senast 2021-10-31, och att en ny anläggning för deras verksamhet, fotboll, ska upprättas på verksamhetsmarken inom detaljplanen för Bredvik.

Beslutsunderlag

Arbetsutskottet har i § 89/2020 föreslagit att kommunfullmäktige godkänner bifogat köpekontrakt avseende försäljning av fastigheterna Räfte 7:3 samt Räfte Stärkelsefabrik 2:1, för 74 000 000 kr jämte villkor i övrigt, bilaga 1.

Kommunchefen har i en skrivelse daterad 17 februari 2020 redogjort för ärendet och lämnat förslag till beslut. Av skrivelsen framgår att köpeskillingen är totalt 74 Mkr, varav 30 Mkr utgörs av handpenning

Ordförandes signatur	Justerares signatur	Utdragsbestyrkande

som betalas ut vid undertecknandet av köpekontraktet. Region Kronoberg köper fastigheterna i befintligt skick. Växjö kommun har under 2019 låtit utföra en extern värdering av de båda fastigheterna Räfte 7:3, 65 775 m², samt Räfte Stärkelsefabrik 2:1, 32 830 m². Värderingen visar ett bedömt marknadsvärde på 44 Mkr, motsvarande ca 450 kr/m² markyta. Resterande 30 Mkr av köpeskillingen avser en bedömd kostnad för att kunna uppföra nya fotbollsplaner med tillhörande anläggningar och byggnader på ny plats inom verksamhetsmarken på området Bredvik.

Ordförandes signatur	Justerares signatur	Utdragsbestyrkande

§ 89

Dnr 2020-00158

Revidering av verksamhetsområde för vatten och avlopp 2020

Kommunstyrelsens förslag

Kommunfullmäktige fastställer nya verksamhetsområden i Växjö och Ingelstad enligt bifogade kartor.

Bakgrund

Växjö

Bredvik etapp 6

Detaljplanen Bergkvara 6:26 m fl (Bredvik) vann laga kraft 2014-01-09 och de första fem etapperna av detaljplanen har redan genomförts. Detaljplanen anger att området ska anslutas till det kommunala ledningsnätet för vatten och avlopp. Tre befintliga bostadsfastigheter med enskilda vatten- och avloppsanläggningar, Bergunda 9:1, Bergunda 10:1 och torpet Hagen, omfattas också av detaljplanen. Bergunda 9:1 och 10:1 har en gemensam enskild avloppsanläggning som är utdömd av miljö- och hälsoskyddsnämnden. Torpet Hagen har redan fått en servis upprättad i samband med att föregående etapp av Bredvik byggdes. Projektering av den sista etappen är klar och anläggande av nya VA-ledningar och gator på en första deletapp kommer att utföras under 2020. Nytt verksamhetsområde för den allmänna anläggningen behöver upprättas för att kunna ta ut avgifter enligt VA-taxa. Se kartbilaga 4.

Hollstorp 7:27 och 7:28

Vid miljö- och hälsoskyddskontorets tillsyn av den enskilda avloppsanläggningen på fastigheten Hollstorp 7:28 kunde miljöinspektör konstatera att denna var undermålig och den dömdes ut. Fastigheterna ligger i direkt anslutning till befintligt verksamhetsområde för vatten och avlopp i Högstorp. Allmänna ledningar för vatten och avlopp finns i både Gulsparsvägen och Ringtrastvägen, 80 – 120 meter från fastigheterna, och nya huvudledningar kan anläggas fram till fastigheterna för anslutning av serviser. Se kartbilaga 2.

Snapperiskogen 1

Detaljplanen Bergkvara 6:1, Räfte, vann laga kraft 2018-07-22. Detaljplanen anger att området ska anslutas till det kommunala ledningsnätet för vatten och spillvatten. Dagvatten ska omhändertas lokalt på fastigheten. Nytt verksamhetsområde för den allmänna anläggningen behöver upprättas för att kunna ta ut avgifter enligt VA-

Ordförandes signatur	Justerares signatur	Utdragsbestyrkande

taxa. Serviser för vatten och spillvatten har under 2019 lagts fram till fastigheten. Se kartbilaga 4.

Bäckaslöv

Detaljplanen Växjö 10:56 (Bäckaslöv etapp II), Regementsstaden, vann laga kraft 2017-09-26 och anläggande av nya VA-ledningar i huvudgatan genom området har påbörjats under januari 2020. Detaljplanen anger att området ska anslutas till det kommunala vatten- och avloppsledningsnätet. Nytt verksamhetsområde för den allmänna anläggningen behöver upprättas för att kunna ta ut avgifter enligt VA-taxa. Se kartbilaga 4.

Ingelstad

Torsås 1:17, 1:21 och 7:24

Fastigheterna Torsås 1:17, 1:21 och 7:24 ligger i södra delen av Ingelstad, strax utanför samhället, ca 200 meter från närmaste bostadskvarter. Fastigheterna Torsås 1:17 och 7:24 omfattas av verksamhetsområde för vatten och avlopp, men i dagsläget finns enbart kommunala huvudledningar för vatten framdragna. Torsås 1:17 och 7:24 är anslutna till kommunalt vatten och har enskilda avloppsanläggningar för hantering av spillvatten. Fastigheten Torsås 1:21 ligger utanför verksamhetsområde för vatten och avlopp, men är ansluten till kommunalt dricksvatten. Fastighetsägaren till Torsås 1:21 har ansökt om anslutning till kommunalt avlopp, men ansökan har sedan dragits tillbaka. En remiss har skickats till miljö- och hälsoskyddsnämnden från VA-avdelningen för att få ett uttalande om möjligheterna till fortsatt hantering av spillvattnet i enskilda avloppsanläggningar i området. Miljö- och hälsoskyddskontoret bedömer möjligheterna som goda, särskilt eftersom alla tre fastigheterna är anslutna till kommunalt dricksvatten. Se kartbilaga 11.

Beslutsunderlag

Arbetsutskottet har i § 90/2020 föreslagit att kommunfullmäktige fastställer nya verksamhetsområden i Växjö och Ingelstad enligt bifogade kartor.

Tekniska nämnden har i § 21/2020 föreslagit kommunfullmäktige att fastställa nya verksamhetsområden i Växjö och Ingelstad enligt bifogade kartor.

Ordförandes signatur	Justerares signatur	Utdragsbestyrkande

§ 90

Dnr 297092

Övrigt

Kommunstyrelsens ordförande Anna Tenje (M) gratulerar ledamot Rose-Marie Holmqvist (S) som fyllt jämt med en blombukett.

Ordförandes signatur	Justerares signatur	Utdragsbestyrkande

§ 91

Dnr 2019-00684

Yttrande över Boverkets remiss av förslag till Föreskrifter och allmänna råd om detaljplan samt förslag till Allmänna råd om redovisning av reglering i detaljplan

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen lämnar yttrande i enlighet med de svar stadsbyggnadskontoret lämnat i bifogad svarsfil.

Bakgrund

Idag tillämpas Boverkets allmänna råd (2014:5) om planbestämmelser för detaljplan; BFS 2014:5 och en exempelsamling i form av Boverkets planbestämmelsekatalog samt allmän vägledning till plan- och bygglagen (2010:900), PBL, vid framtagande av detaljplaner.

Boverket har bedömt att det är nödvändigt att reglera formerna för överföring av detaljplaneinformation för att möjliggöra återanvändning och att i framtiden skapa förutsättningar för nationell åtkomst. För att inte hindra utvecklingen av digitala detaljplaner väljer Boverket att inte längre primärt reglera de delar som handlar om tydlighetskravet i PBL i föreskrifter utan i första hand i ett särskilt allmänt råd.

Boverket förslag till nya föreskrifter syftar till att på en övergripande nivå reglera de grundläggande förutsättningarna för överföring av informationen i detaljplaner. En förutsättning är att informationen är enhetlig och tydlig. Den föreslagna regleringen har härigenom också funktionen att främja tydlighetskravet i PBL.

Den huvudsakliga konsekvensen av den föreslagna regleringen är att den som är informationsansvarig och den som producerar sådan information som regleringen omfattar tvingas att anpassa sitt arbetssätt och sina verktyg. I detta fall är det i första hand kommunerna som påverkas. Kommunerna tvingas att efter en given tidpunkt producera detaljplaner med stöd av programvara som kan uppfylla kraven i föreskrifterna. Detta innebär i sin tur att kommunerna vid behov innan dess har säkerställt detta genom upphandling av programvaror. Samtidigt måste de intressenter som vill kunna tillgodogöra sig och bearbeta kunna hantera informationen i sina programvaror.

Ordförandes signatur	Justerares signatur	Utdragsbestyrkande

Beslutsunderlag

Arbetsutskottet har i § 115/2020 föreslagit att kommunstyrelsen lämnar yttrande i enlighet med de svar stadsbyggnadskontoret lämnat i bifogad svarsfil.

Stadsbyggnadskontoret har lämnat sina synpunkter i bifogad svarsfil.

Beslutet skickas till

Boverket

För kännedom

Byggnadsnämnden

Ordförandes signatur	Justerares signatur	Utdragsbestyrkande