

Tid och plats

Microsoft Teams, kl. 13:30 – 13:40

Beslutande

Ledamöter

Anna Tenje (M), ordförande
Eva Johansson (C), 1:e vice ordförande (deltar digitalt)
Malin Lauber (S), 2:e vice ordförande (deltar digitalt)
Oliver Rosengren (M) (deltar digitalt)
Catharina Winberg (M) (deltar digitalt)
Ulf Hedin (M) (deltar digitalt)
Jon Malmqvist (KD) (deltar digitalt)
Gunnar Nordmark (L) (deltar digitalt)
Magnus Wåhlin (MP) (deltar digitalt)
Martin Edberg (S) (deltar digitalt)
Rose-Marie Holmqvist (S) (deltar digitalt)
Tomas Thornell (S) (deltar digitalt)
Maria Garmer (V) (deltar digitalt)
Conny Lindahl (SD) (deltar digitalt)
Gunnar Storbjörk (S) (deltar digitalt)

Övriga närvarande

Ersättare

Sofia Stynsberg (M) (deltar digitalt)
Andreas Olsson (C) (deltar digitalt)
Arijeta Reci (S) (deltar digitalt)
Pernilla Tornéus (M)
Anton Olsson (M) (deltar digitalt)
Lena Wibroe (M) (deltar digitalt)
Anna Zelvin (KD) (deltar digitalt)
Martina Forsberg (S) (deltar digitalt)
Otto Lindlöf (S) (deltar digitalt)
Tony Lundstedt (S) (deltar digitalt)
Johnny Werlöv (V) (deltar digitalt)
Christer Svensson (SD) (deltar digitalt)

Tjänstepersoner

Monica Skagne, kommunchef
Erika Gustavsson, sekreterare

Justering

Justerare

Malin Lauber

Plats och tid

Microsoft Teams/A-salen,

Justerade paragrafer

§§ 150-153

Ordförandes signatur	Justerares signatur	Utdragsbestyrkande

Anmärkning

Sammanträdet genomfördes delvis digitalt.

Underskrifter

Sekreterare

.....
Erika Gustavsson

Ordförande

.....
Anna Tenje

Justerare

.....
Malin Lauber

Bevis om anslag av protokoll

kommunstyrelsens protokoll från sammanträdet 2020-04-21 är
justerat.

Anslagsdag 2020-04-28

Anslaget tas ner 2020-05-20

Förvaringsplats
för protokollet Kommunledningsförvaltningen

Den som vill överklaga ett beslut ska göra det skriftligt inom tre veckor
från anslagsdagen

Underskrift

.....
Erika Gustavsson

Förteckning över kommunstyrelsens ärenden den 21 april 2020

§ 150 Dnr 302917	
Justering av protokoll.....	5
§ 151 Dnr 2020-00245	
Socialt hållbart boende för asylsökande (Lagen om eget boende/EBO) - anmälan av områden i Växjö kommun	6
§ 152 Dnr 2020-00260	
Lokalprojekt Hagavikskolan.....	10
§ 153 Dnr 2019-00087	
Antagande av detaljplan för Öjaby 1:17 m.fl. Öjaby (Öjabymotet)	12

Ordförandes signatur	Justerares signatur	Utdragsbestyrkande

§ 150

Dnr 302917

Justering av protokoll

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen utser Malin Lauber (S) till att justera protokollet.

Bakgrund

Kommunstyrelsen ska besluta vem som jämte ordförande ska justera protokollet.

Ordförandes signatur	Justerares signatur	Utdragsbestyrkande

§ 151

Dnr 2020-00245

Socialt hållbart boende för asylsökande (Lagen om eget boende/EBO) - anmälan av områden i Växjö kommun

Kommunstyrelsens beslut

1. Kommunstyrelsen uppdrar åt kommunchefen att till Migrationsverket anmäla de områden som framgår av tjänsteskrivelse daterad 26 februari 2020.
2. Utvärdering och uppföljning ska ske halvårsvis.

Reservation

Maria Garmer (V) reserverar sig mot beslutet till förmån för eget yrkande och lämnar följande skriftliga reservation:

Vänsterpartiet anser att lösningarna på de problem som regeringen identifierar finns inom områden som bostadspolitik, välfärdspolitik och omfördelning. Vänsterpartiet delar uppfattningen att utpekade områden är i behov av insatser för att minska segregationen. Vi tror dock inte att inskränkningar av EBO kommer ge de positiva effekter som förslaget syftar till, utan att det istället kan öka utanförskapet och därmed utsattheten i de utpekade områdena.

Genom en förändring i lagen (1994:137) om mottagande av asylsökande (LMA) som trädde i kraft 1 jan 2020 ges kommuner möjlighet att undanta vissa områden för asylsökande att bosätta sig i. Förändringen innebär också att asylsökande som flyttar till eget boende i vissa områden med socioekonomiska utmaningar som huvudregel inte får rätt till dagersättning, under förutsättning att kommunen anmält området till Migrationsverket.

I Växjö kommun finns det betydande skillnader i antalet asylsökande som är boende på kommunens olika orter och stadsdelar. Orsaken till detta är främst tidigare politiska beslut där man dels har valt att hyra ut lägenheter till Migrationsverket på de orter där det nu finns ett stort antal asylsökande men också för att många av allmännyttans bostäder med lägre hyror finns i dessa områden. Det har medfört att nyanlända och asylsökande har bosatt sig i de områden som i förslaget till undantag av EBO benämns som socioekonomiska utsatta områden. Vidare har de nya hyresrätter som byggts i kommunen höga hyror samtidigt som det råder en allmän bostadsbrist i Växjö kommun. Vänsterpartiet i Växjö har under lång tid förespråkade nybyggnation av

Ordförandes signatur	Justerares signatur	Utdragsbestyrkande

hyresrätter och planering av områden med blandade upplåtelseformer och lägre hyror, något som vi tror skulle vara integrationsfrämjande.

Människor i behov av asyl och som söker uppehållstillstånd har av naturliga skäl ofta med sig otrygghet, rädsla och ensamhet när de kommer till Sverige. I brist på annan trygghet söker sig många till landsmän, släktingar eller vänner. Det är en naturlig mänsklig reaktion men leder naturligtvis till den trångboddhet som vi alla är eniga om blir en negativ effekt. För att kunna bryta utvecklingen med trångboddhet och boendesegregation måste Växjö kommun erbjuda boendeanternativ utanför de i förslaget utpekade områdena. Att endast göra undantag från EBO-lagen kommer inte medföra att det dyker upp boendeanternativ för asylsökande i andra områden. Istället är det sannolikt att vi riskerar att få se en ökning av en svartmarknad med köpta adresser och en svart ekonomi likt den som redan är utbredd i storstäderna. Man köper sig då en folkbokföringsadress i en annan stadsdel men väljer likväl att bo i de områden som undantagits.

Utifrån ovanstående tror vi inte att inskränkningar av EBO kommer ge de positiva effekter som förslaget syftar till. Vi är medvetna om att EBO kan medföra problem i vissa delar av kommunen samt att det behövs åtgärder för att minska segregationen. Dock tror vi att det är en felaktig metod att försöka styra var människor bosätter sig. Rätten till bostad och rätten till privat- och familjeliv är universella och återfinns i internationella konventioner, det innebär att de gäller alla oberoende juridisk status eller medborgarskap. Flera av de remissinstanser som lämnat utlåtande är enligt den lagrådsremiss som ligger till grund för ändringen av EBO kritiska.

”Arbetsförmedlingen, Flens kommun, Länsstyrelsen i Stockholms län, Malmö mot Diskriminering, Nacka kommun, Riksförbundet för homosexuella, bisexuella, transpersoners och queeras rättigheter (RFSL) och Svenska Röda Korset, avstyrker eller är kritiska mot förslagen. Dessa instanser tar upp bl.a. att det finns en risk för stigmatisering av de områden som omfattas av begränsningen. Det framförs även att barn i familjer kan påverkas negativt om dagersättningen dras in. Några remissinstanser, bl.a. Sveriges kristna råd, Flyktinggruppernas riksråd (FARR) och UNICEF, anser att förslaget att kommuner ska kunna frångå möjligheten till eget boende under asyltiden är en relativt långtgående restriktion av individens självbestämmanderätt. Svenska kyrkan efterfrågar även en analys av att individer inte alltid själva har ett fritt val vad gäller bostad och bostadsort”

Ordförandes signatur	Justerares signatur	Utdragsbestyrkande

(<https://www.regeringen.se/4ada6c/contentassets/d1873a54f3e6410498eb652489255eb0/ett-socialt-hallbart-eget-boende-for-asylsokande.pdf9>).

Även vi ser en risk för stigmatisering av de områden som omfattas av begränsningarna. Att ett område utpekats som särskilt utsatt skulle kunna medföra att områdenas attraktionskraft minskar, vilket i sig riskerar att skapa en negativ utveckling. För att underlätta integrationen och möjliggöra en positiv utveckling av de utpekade områdena anser vi att ökade resurser till skola, stadsplanering och en offensiv politik för stärkt välfärd bör prioriteras snarare än åtgärder och begränsningar vilkas effekter är osäkra. Enligt regeringens egna bedömningar förväntas omkring 60 procent av de som i dag bor i eget boende i vad regeringen definierar som områden med socioekonomiska utmaningar att bo kvar där även efter lagändringen. Ett antal förhållanden utöver de socioekonomiska kan spela stor roll i varför olika områden har ett större antal asylsökande. Exempelvis kommunens tidigare mottagande, placering av asylboende samt förhållandena på bostads- och arbetsmarknaden, vilket ytterligare försvårar möjligheten att säkerställa att begränsningarna faktiskt får några positiva effekter. Vi ifrågasätter även om beslutet är förenligt med barnkonventionen som numera är lag. De sociala problem som är förknippade med de asylsökandes boende så som trångboddhet och oseriösa hyresvärdars utnyttjande av människors utsatthet kommer inte att minska, troligen kommer inneboende hos släkt och vänner i dessa områden öka därför att incitamenten att bo där kan vara större än de ekonomiska, konsekvensen blir då ökad ekonomisk utsatthet. Vidare saknar vi en utförlig och lokal konsekvensanalys som undersöker huruvida beslutet påverkar de utpekade orterna ur både ett positivt och negativt perspektiv, en sådan bör finnas med för att kunna ta ett beslut som är anpassat för just Växjö kommuns lokala förutsättningar.

Sammanfattningsvis finns lösningarna på de problem som regeringen identifierar inom områden som bostadspolitik, välfärdspolitik och omfördelning, snarare än inskränkningar av rätt till bistånd för dem som redan lever på små marginaler.

Bakgrund

I en regeringsproposition (2019/20:10) föreslås att asylsökandes möjligheter att bo i eget boende ska begränsas i vissa områden. Förslaget innebär att om en asylsökande på egen hand ordnar bostad i ett område med socioekonomiska utmaningar, ska han eller hon som huvudregel inte ha rätt till dagersättning eller särskilt bidrag enligt lagen om mottagande av asylsökande m.fl. Förslaget syftar till att asylsökande i

Ordförandes signatur	Justerares signatur	Utdragsbestyrkande

fler fall än i dag ska välja att bo i områden där det finns förutsättningar för ett socialt hållbart mottagande och till att de negativa sociala konsekvenserna av asylsökandes eget boende ska minska. Förslaget i propositionen bygger på en överenskommelse mellan regeringen, Centerpartiet och Liberalerna. Riksdagen sa ja till regeringens förslag 2019-11-27 (ärendet avslutat med beslut).

Med hänvisning till ovanstående har Växjö kommun som en av 32 kommuner valts ut att identifiera ett antal områden med socioekonomiska utmaningar enligt ovan. Dessa meddelas Migrationsverket senast 2020-04-24 – den nya lagen träder i kraft 2020-07-01 – men kan sedan justeras halvårsvis (för att göra förändring per 2021-01-01 krävs att Migrationsverket meddelas senast 2020-08-31).

Beslutsunderlag

Arbetsutskottet har i § 178/2020 föreslagit följande:

1. Kommunstyrelsen uppdrar åt kommunchefen att till Migrationsverket anmäla de områden som framgår av tjänsteskrivelse daterad 26 februari 2020.
2. Utvärdering och uppföljning ska ske halvårsvis.

Bedömningen i ärendet framgår av tjänsteskrivelse från förvaltningen för arbete och välfärd daterad 26 februari 2020.

Yrkanden

Maria Garmer (V): Kommunstyrelsen avslår förslaget om att uppdraga åt kommunchefen att till Migrationsverket anmäla de områden som framgår av tjänsteskrivelse daterad 26 februari 2020.

Oliver Rosengren (M) med instämmande av Malin Lauber (S): Bifall till arbetsutskottets förslag.

Beslutsordning

Ordförande Anna Tenje (M) frågar vilket av yrkandena som ska antas och konstaterar att kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag.

Beslutet skickas till

Migrationsverket

För kännedom

Nämnden för arbete och välfärd

Ordförandes signatur	Justerares signatur	Utdragsbestyrkande

§ 152

Dnr 2020-00260

Lokalprojekt Hagavikskolan

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen uppdrar åt kommunchefen att, i samarbete med utbildningsförvaltningen, kultur- och fritidsförvaltningen och Vöfab, initiera en start av lokalprojekt Hagavikskolan.

Bakgrund

Utbildningsnämnden beslutade i § 180/2018 att ge förvaltningschef i uppdrag att som inriktningsbeslut i samarbete med lokalförsörjningsgruppen utreda, i väntan på godkänd detaljplan, möjligheterna till att bygga en ny högstadieskola om minst 7 paralleller på tomt utmed Björnvägen.

Förvaltningschef fick även i uppdrag att återkomma med skisser och preliminär kalkyl inför beslut om projektstart.

Kultur- och fritidsnämnden beslutade i § 20/2019:

1. Förvaltningschefen uppdras att i samarbete med lokalförsörjningsgruppen genomföra förprojektering av en ny sporthall, mindre friidrottsanläggning och en konstgräsplan för breddfotboll på Björnvägen i samband med etablering av en ny högstadieskola.

2. Förvaltningschefen uppdras att återkomma med konsekvensanalys innehållande skisser och preliminär kalkyl inför beslut om projektstart.

Kultur- och fritidsnämnden beslutade i § 21/2020:

Kultur- och fritidsnämnden ger förvaltningen i uppdrag att påbörja en projektering av en sporthall i stadens norra stadsdelar.

Beslutsunderlag

Kommunchefen har i en skrivelse daterad 14 april 2020 redogjort för ärendet och lämnat förslag till beslut.

Beslutet skickas till

För åtgärd
Kommunchefen
Utbildningsnämnden
Kultur- och fritidsnämnden
Vöfab

Ordförandes signatur	Justerares signatur	Utdragsbestyrkande

För kännedom
Gruppchef lokalförsörjning
Verksamhetschef måltidsavdelningen

Ordförandes signatur	Justerares signatur	Utdragsbestyrkande

§ 153

Dnr 2019-00087

Antagande av detaljplan för Öjaby 1:17 m.fl. Öjaby (Öjabymotet)

Kommunstyrelsens förslag

Kommunfullmäktige antar detaljplan för Öjaby 1:17 m.fl. Öjaby (Öjabymotet) enligt detaljplaneförslaget upprättat 2020-03-02, med reviderade plankartor upprättade 2020-04-08.

Med hänvisning till utlåtandet daterat 2020-03-02 ska framförda synpunkter inte föranleda annan ändring av planförslaget än de justeringar som redovisas i utlåtandet.

Kommunstyrelsens beslut

Paragrafen justeras omedelbart.

Bakgrund

Detaljplanens syfte är att skapa ett grönt attraktivt verksamhetsområde med en utformning som främjar mänskliga möten och möjliggör för en bred variation av verksamheter som har god tillgänglighet och flexibla tomter för framtiden.

Växjö kommun har brist på attraktiv verksamhetsmark och för att kunna fortsätta utveckla näringslivet krävs det att mer verksamhetsmark skapas. Enligt nuvarande målsättningar ska kommunen ha minst 150 hektar planlagd verksamhetsmark i beredskap. En övergripande struktur har tagits fram i form av ett planprogram som bär namnet Växjö Västra Verksamhetsområde, daterat 2017-04-11.

Kommunstyrelsen beslutade 2017-02-07 § 49 att ge byggnadsnämnden i uppdrag att ta fram en detaljplan för verksamhetsmark inom en del aktuella fastigheterna i Öjaby.

Detaljplanen handläggs med utökat förfarande. Detaljplaneförslaget har under perioden 2019-12-02 tom. 2020-01-12, enligt 5 kap. 18 § plan- och bygglagen, varit utsänt till sakägare samt statliga myndigheter och kommunala förvaltningar för granskning. Under samma tid har granskningshandlingarna också funnits tillgängliga på stadsbyggnadskontoret, Växjö kommuns kontaktcenter, stadsbiblioteket samt digitalt på Växjö kommuns webbsida.

Ordförandes signatur	Justerares signatur	Utdragsbestyrkande

Beslutsunderlag

Arbetsutskottet har i § 140/2020 föreslagit att kommunfullmäktige antar detaljplan för Öjaby 1:17 m.fl. Öjaby (Öjabymotet) enligt detaljplaneförslaget upprättat 2020-03-02.

Med hänvisning till utlåtandet daterat 2020-03-02 ska framförda synpunkter inte föranleda annan ändring av planförslaget än de justeringar som redovisas i utlåtandet.

Byggnadsnämnden har i § 51/2020 beslutat följande:

Byggnadsnämnden godkänner detaljplaneförslaget upprättat 2020-03-02 och överlämnar det till kommunfullmäktige för antagande enligt 5 kap. 27 §, plan- och bygglagen.

Med hänvisning till utlåtandet daterat 2020-03-02 ska framförda synpunkter inte föranleda annan ändring av planförslaget än de justeringar som redovisas i utlåtandet.

Yrkanden

Anna Tenje (M): Kommunfullmäktige antar detaljplan för Öjaby 1:17 m.fl. Öjaby (Öjabymotet) enligt detaljplaneförslaget upprättat 2020-03-02, med reviderade plankartor upprättade 2020-04-08.

Med hänvisning till utlåtandet daterat 2020-03-02 ska framförda synpunkter inte föranleda annan ändring av planförslaget än de justeringar som redovisas i utlåtandet.

Beslutsordning

Ordförande Anna Tenje (M) frågar om yrkandet kan antas och konstaterar att kommunstyrelsen beslutar enligt eget yrkande.

Ordförandes signatur	Justerares signatur	Utdragsbestyrkande