

Ida Arvidsson
Planarkitekt

Samhällsbyggnadsnämnden

Beslut om planuppdrag Växjö 8:3 ändring av detaljplan Växjö 10:54 m.fl, Regementsstaden

Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden ger samhällsbyggnadsförvaltningen i uppdrag att ändra detaljplan för Växjö 10:54 m.fl, Regementsstaden i Växjö kommun, för att möjliggöra:

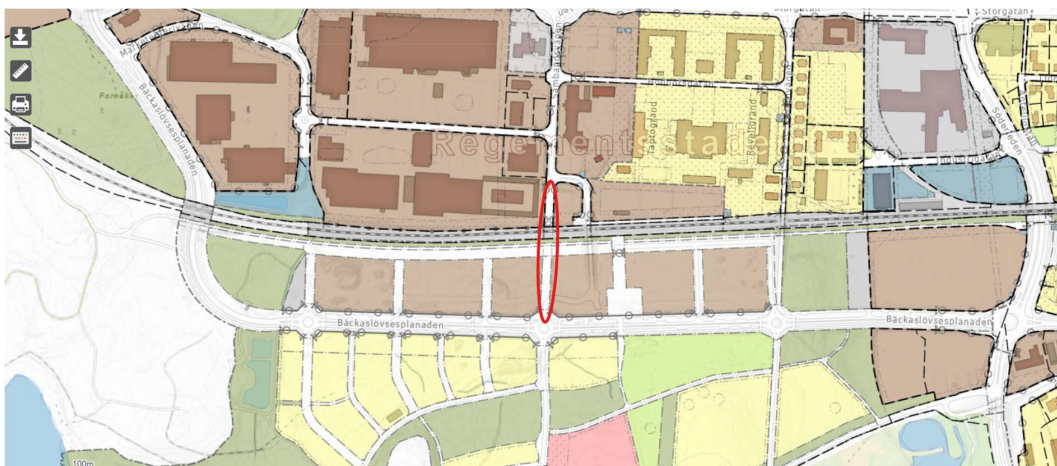
Utbyggnad av Sambandsvägen med ny bro över järnvägen.

Bakgrund

Inom ramen för Stadsutvecklingsprojekt Bäckaslöv utvecklas ett stort område där Regimentet I11 tidigare hade sina övningsområden. Mitt i detta område är planen att bygga en ny bro för gång, cykel och fordonstrafik.

Det finns sedan många år gällande detaljplaner vilka berör området där den nya bron över järnvägen i Bäckaslöv/Regementsstaden är tänkt att byggas. Bron ska tillsammans med broanslutningarna binda samman Bäckaslövsrondellen på Bäckaslövsplanaden med Sambandsvägen ut mot Storgatan och I11-rondellen. Den nya vägdragningen och den nya bron mellan de två cirkulationsplatserna ska göra att vägsträckan rätas ut och man ska inte behöva köra i flera skarpa svängar så som vägarna över den befintliga bron i området går idag. Den befintliga bron ska rivas och ersättas med den nya bron.

I de befintliga detaljplanerna vilka berör bron samt anslutningarna till bron finns sektioner för allmän platsmark vilka är 12,5 m breda. När arbetet nu påbörjats med att rita bron konstateras att den sektionsbredden är alldeles för smal för den typ av bro som man vill uppföra. För att kunna uppföra en bro där krav och regler för byggnation uppfylls och där det blir en bro som går att använda och sköta behöver sektionen för den allmänna platsmarken breddas. Breddningen behöver göras på sträckan vilken redovisas med en röd oval i bilden nedan.



Bedömning

Målsättning

Planändringen syftar till att bredda gatusektionen med allmänplatsmark för att möjliggöra en utbyggnad av Sambandsvägen med bro över järnvägen. Sektionen i den befintliga detaljplanen är för smal för att en bro med den standards som man nu vill bygga

Planuppdraget

Att bredda allmänplatsmark för att möjliggöra den bro som finns med i detaljplanen anses vara förenligt med gällande detaljplanens syfte och kan därför handläggas som en ändring.

Breddningen av gatumarken kommer ske på mark som idag är planlagd som HPKU - Handel, parkering, kontor och lagerhantering. All mark inom området som ändringen avser ägs av Växjö kommun.

Konsekvensanalys

Detaljplanens genomförande innebär inga ytterligare kostnader än de som redan är beräknade i stadsutvecklingsprojektet Bäckaslöv.

Detaljplanens konsekvenser på ett hållbart samhälle kommer att utredas i samband med detaljplanarbetet.

Implementering och uppföljning

Myndigheter och berörda sakägare kommer involveras i planprocessen i enlighet med plan- och bygglagen och planenhetens rutiner.

Beslutsunderlag

Ansökan inkom 2025-12-04

Beslutet skickas till

Sökande

Samhällsbyggnadsförvaltningen

Anneli Ekstedt

Avdelningschef

Handlingen upprättad av Anneli Ekstedt, 2026-01-09, PLAN.2025.1085